Na podlagi 18. člena zakona naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81, 42/86, 8/90 in Uradni list RS, št. 26/92) sprejemata Občinski svet občine Semič na podlagi 17. člena statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 38/95 in št. 35/96) na seji dne 23. oktobra 1997 naslednji

O D L O K

O RAZGLASITVI REKE KRUPE ZA NARAVNO ZNAMENITOST IN KRAŠKE JAME JUDOVSKE HIŠE ZA KULTURNI SPOMENIK

I. TEMELJNE DOLOČBE

1. člen

Z namenom, da se ohranijo zgodovinske, kulturne, estetske in naravne vrednote se območje izvira in toka reke Krupe zaradi posebnih geomorfoloških, hidroloških, zooloških in krajinskih vrednot razglasi za naravno znamenitost, kraška jama Judovska hiša pa za kulturni spomenik.

2. člen

Območje reke Krupe, kot levi pritok reke Lahinje, prihaja na površje v močnih kraških izvirih izpod strmih skal debelo skladovitega spodnjekrednega apnenca. Zaradi kraškega zaledja gre za izjemno občutljiv vodno ekološki ekosistem. Struga je vrezana v živo skalo in daje mestoma vtis kanjona. V sedimentu izvirnega jezera je znano nahajališče jamske školjke Congeria kusceri, najdene pa so še druge endemne vrste jamskih polžev.

Kraška jama Judovska hiša je edino dosedaj znano paleolitsko najdišče v Beli krajini.

II. OBMOČJE NARAVNE ZNAMENITOSTI IN KULTURNEGA SPOMENIKA

3. člen

(1) Območje naravne znamenitosti in kulturnega spomenika se deli na območje izvira s skalno steno in na strugo reke Krupe, na območje kraške jame Judovska hiša ter na varovano območje.

(2) Območje izvira s skalno steno in strugo reke Krupe zajema naslednje parcele v k. o. Vinji Vrh:

text="---------- Št. parcele ZKV Lastnik
---------- 1798 40 Jurejevčič Milan, Krupa 4 1810 380 GG Novo

mesto 1811 655 Puš Matjaž, Krupa 3 3111/1 S001 Občina Črnomelj 3111/2 S001 Občina Črnomelj ----------"

(3) Območja kulturnega spomenika kraška jama Judovska hiša zajema parcelo v k.o. Vinji Vrh:

text="---------- Št. parcele ZKV Lastnik ---------- 2875 36 Ivanšek Avguštin, Klošter 12 ----------"

(4) Varovano območje naravne znamenitosti in kulturnega spomenika obsega naslednje parcele v k.o. Vinji Vrh:

text="---------- Št. parcele ZKV Lastnik ---------- *101 656 Puš Matjaž, Krupa 3 *102/1 656 Puš Matjaž, Krupa 3 *102/2 655 Puš Matjaž, Krupa 3 *103 655 Puš Matjaž, Krupa 3 *104 615 Mihelčič-Jakša Antonija, Moverna vas 1 *104 615 Uhernik Mirjana, Leskovec 1, Brusnice *135 510 KZ Črnomelj *136 510 KZ Črnomelj *137 510 KZ Črnomelj *139 510 KZ Črnomelj *145 501 Per Alojzija, Stranska vas 17 *150 634 Janežič Cvetana, Švabičeva 7, Ljubljana *150 634 Janežič Ivan, Stranska vas 18 *151 634 Janežič Cvetana, Švabičeva 7, Ljubljana *151 634 Janežič Ivan, Stranska vas 18 *152 634 Janežič Cvetana, Švabičeva 7, Ljubljana *152 634 Janežič Ivan, Stranska vas 18 *156 655 Puš Matjaž, Krupa 3 *168 Jurejevčič Milan, Krupa 4 1748 510 KZ Črnomelj 1749 510 KZ Črnomelj 1750/1 510 KZ Črnomelj 1750/2 345 Jakofčič Zvonko, Stranska vas 9 1750/3 485 Novak Kump Kristina, Stranska vas 12 1751 510 KZ Črnomelj 1752 510 KZ Črnomelj 1754 510 KZ Črnomelj 1755 510 KZ Črnomelj 1756 510 KZ Črnomelj 1758/1 510 KZ Črnomelj 1761 510 KZ Črnomelj 1763/1 76 Potočnik Frančiška, Stranska vas 6 1763/2 453 Oven Frančišek, Stranska vas 8 1764 165 Pavlin Rozalija, Sela pri Semiču 3a 1765/1 76 Potočnik Frančiška, Stranska vas 6 (del parcele po priloženi karti PKN v merilu 1:5000) 1765/2 76 Potočnik Frančiška, Stranska vas 6 1781 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1783 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1784 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1788 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1789/1 165 Pavlin Rozalija, Sela pri Semiču 3a 1789/2 165 Pavlin Rozalija, Sela pri Semiču 3a 1790 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1791 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1792 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1794 515 Simonič Martin, Stranska vas 5 1795 429 Simonič Martin, Stranska vas 5 1796 630 Občina Črnomelj 1797/1 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1797/2 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1799/1 532 Vindišman Stanislava, Stranska vas 2 (del parcele po priloženi karti PKN v merilu 1:15000) 1799/2 72 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1799/3 630 Občina Črnomelj 1800 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1801/1 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1801/2 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1801/3 75 Pečavar Ivan, Stranska vas 4 1809/1 651 Puš Matjaž, Krupa 3 1809/2 46 Jurejevčič Martina, Krupa 4 1809/3 46 Jurejevčič Martina, Krupa 4 1809/4 46 Jurejevčič Martina, Krupa 4 1809/5 46 Jurejevčič Martina, Krupa 4 1812/1 78 Občina Črnomelj 1812/2 78 Občina Črnomelj 2542/2 78 Občina Črnomelj 2542/3 78 Občina Črnomelj 2545 79 Občina Črnomelj 2546/1 79 Občina Črnomelj 2557 52 Malnarič Ciril Metod, Moverna vas 2 2558 52 Malnarič Ciril Metod, Moverna vas 2 2560/1 52 Malnarič Ciril Metod, Moverna vas 2 (samo del parcele, ki leži na brežini reke) 2560/2 52 Malnarič Ciril Metod, Moverna vas 2 2565/1 320 Križan Alojzij in Antonija, Moverna vas 3 2586/2 626 Križan Amalija, Moverna vas 3 (del parcele po priloženi karti PKN v merilu 1:15000) 2587 320 Križan Alojzij in Antonija, Moverna vas 3 2591/1 51 Štukelj Rozalija, Moverna vas 4 2591/2 50 Simonič Amalija in Martin, Moverna vas 6 2591/3 51 Štukelj Rozalija, Moverna vas 4 2607/1 380 GG Novo mesto 2607/2 79 Občina Črnomelj 2607 /3 79 Občina Črnomelj 2607/4 79 Občina Črnomelj 2873 437 Štalcar Antonija, Praprot 2 2874 36 Ivanšek Avguštin, Klošter 12 2876 514 Hutar Jožef, Sadinja vas 11 2877 36 Ivanšek Avguštin, Klošter 12 2878 215 Klemenčič Štukelj Marija, Vavpča vas 9 2926/10 634 Janežič Cvetana, Švabičeva 7, Ljubljana 2926/10 634 Janežič Ivan, Stranska vas 18 (del parcele po

priloženi karti PKN v merilu 1:5000) 2926/11 431 Novina Branko, Brstovec 6 (del parcele po priloženi karti PKN v merilu 1:5000) 2926/14 420 Štalcar Jakob, Praprot 10 2926/15 511 Srbelj Stanko, Brihovo 45, Žakanje 2929/1 215 Klemenčič Štukelj Marija, Vavpča vas 9 2929/2 132 Klemenčič Albin, Semič 38 2930 380 GG Novo mesto 2931 457 Občina Črnomelj 2933 380 GG Novo mesto 2934/1 380 GG Novo mesto 2935/1 634 Janežič Cvetana, Švabičeva 7, Ljubljana 2935/1 634 Janežič Ivan, Stranska vas 18 2935/2 319 Radl Tomaž, Dunaj 2936 430 Marolt Ladislava, Mušičeva 10, Novo mesto 2937 522 Savič Pavla, Stranska vas 26 2938 522 Savič Pavla, Stranska vas 26 2939 522 Savič Pavla, Stranska vas 26 2940 522 Savič Pavla, Stranska vas 26 2955 S001 Občina Črnomelj 2956 S001 Občina Črnomelj 2967/1 S001 Občina Črnomelj 2967/2 S001 Občina Črnomelj 2984/1 S001 Občina Črnomelj 3114 462 SŽ Ljubljana, Ljubljana (del parcele po priloženi karti PKN v merilu 1:5000)
----------"

III. VARSTVENI REŽIM

4. člen

Na območju izvira in struge reke Krupe, na območju Judovske hiše ter na njunem varovanem območju ni dovoljeno:

– graditi nove vodnogospodarske objekte ter izvajati ukrepe in posege v vodotok, s katerimi se spreminja količina, kakovost, prostorska in časovna razporeditev vode oziroma se spreminjajo naravne razmere na vodnih in pribrežnih zemljiščih, razen če to zahteva oskrba s pitno vodo ali ukrepi za omejevanje erozijskih procesov;

– graditi vse vrste objektov, razen na tistih območjih, na katerih prostorsko ureditveni plani določajo drugače;

– spreminjati oblikovanost in sestavo površja z zemeljskimi deli, razen v tlorisu obstoječih objektov in za potrebe že obstoječe rabe prostora (mlinarstvo, žagarstvo) in sanacijskih posegov, povezanih z onesnaženostjo;

– omejevati dostop do vode po označenih stezah ali poteh;

– odvzemati pesek ali mivko z obrežja ali dna struge ali izvirnega jezera, razen v povezavi s sanacijskimi posegi zaradi onesnaženja reke;

– čistiti brežine na golo, razen površine, ki so v zemljiškem katastru navedene kot obdelovalne površine;

– spreminjati obstoječo avtohtono gozdno združbo, spreminjati mikroklimatske značilnosti gozdnega ekosistema (npr. z nadelavo preseka ipd.);

– vnašati alohtone živalske in rastlinske vrste;

– loviti in nabirati ogrožene rastlinske in živalske vrste po Rdečem seznamu RS, razen v izjemnih primerih in v soglasju s pristojno organizacijo za varstvo naravne in kulturne dediščine;

– kakorkoli onesnaževati vodo ali tla na varovanem območju (s spuščanjem tehnoloških odpadnih voda, tekočih odpadkov, kanalizacijskih odplak, z odlaganjem žagovine in drugih lesnih odpadkov oziroma odpadkov vseh vrst);

– povzročati hrup, ki presega 55 Leq (dBA), razen pri rednih dejavnostih vzdrževanja zavarovanega območja reke;

– metati kamenje in druge predmete v reko in njeno varovano območje;

– postavljati svetlobne napise;

– postavljati reklamne in druge table in znamenja, razen za potrebe označitve in predstavitve naravne znamenitosti in kulturnih spomenikov ter za dovoljene dejavnosti;

– odtujevati ali poškodovati predmete in plasti arheoloških ali kulturnozgodovinskih vrednosti iz struge reke, iz Judovske hiše ter njunega varovanega območja;

– izkopavati, nabirati in odnašati petrografske, mineraloške in paleontološke vzorce;

– uničevati, poškodovati ali odstranjevati sigaste tvorbe in drugi inventar kraških jam na zavarovanem območju;

– izvajati lov, ribolov v nasprotju z lovskogojitvenimi in ribolovnimi načrti;

– izvajanje gospodarjenja v gozdu v nasprotju z gozdnogospodarskim načrtom;

– ni dovoljeno čolnarjenje, rafting in športna potapljaška dejavnost;

– ni dovoljeno uporabljati prostor za kampiranje, šotorišča in piknike.

Izjemoma je po predhodnem soglasju in smernicah pristojne organizacije za varstvo naravne in kulturne dediščine dovoljeno naslednje:

– izvajati sistematične znanstvene raziskave, za katere je potrebno pridobiti tudi ustrezna dovoljenja Ministrstva za kulturo;

– urediti naravno znamenitost in kulturni spomenik za predstavitev javnosti (napraviti oziroma urediti steze in poti za obiskovalce, počivališča, razgledišča, postaviti ograje, table z obvestili in opozorili ipd.);

– izvajati manjša urejevalska in vzdrževalna dela (čiščenje struge na določenih odsekih, saniranje brežin izvirnega jezera in reke ipd.);

– energetsko izrabiti dopustne vodne zmogljivosti, vezane na že obstoječe objekte;

– obnoviti obstoječe objekte (mline, žage in druga poslopja) na varovanem območju.

IV. RAZVOJNE USMERITVE

5. člen

(1) Občina Semič in Občina Metlika sprejmeta program varstva in razvoja naravne znamenitosti in kulturnega spomenika iz 7. člena tega odloka.

(2) Program varstva in razvoja mora upoštevati namen zavarovanja, to je ohranjanje in varovanje dediščine ter njenega proučevanja, razvijanja kulturne in učnovzgojne funkcije ter rekreacijske rabe. Gospodarska raba ne sme biti v nasprotju s cilji zavarovanja.

6. člen

Med prednostne naloge za razvoj naravnega spomenika se uvrsti revitalizacija reke Krupe, ki zajema:

– aktivnosti za odkup objektov in zemljišč v izvirnem območju;

– obnovo in ureditev objektov v izvirnem območju za kulturno-turistično namembnost (muzejska prezentacija, informacijski center zavarovanega območja);

– vzpostavitev jezera v stanje podobno prejšnjemu, z odkopom in odvozom nasutega materiala;

– revitalizacija ostalih objektov na vodni pogon (mlin, žaga) ob reki v okviru prvotne funkcije in velikosti;

– reprezentirati mlinarstvo in žagarstvo ob Krupi;

– popravilo jezov, brvi, mostov v skladu s smernicami pristojnih organizacij;

– postavitev označbe zavarovanega območja in posameznih naravnih in kulturnih spomenikov;

– ureditev in oprema poti obhoda po zavarovanem območju;

– popularizacija zavarovanega območja (publikacije, razglednice, video ipd.);

– ureditev kanalizacije v tistem delu Občine Semič, ki ima neposreden vpliv na kraško zaledje reke Krupe;

– v manjših vaških naseljih občin Semič in Metlika, v celotnem kraškem zaledju reke Krupe, gradnja dvoprekatnih greznic, betonskih gnojišč ipd.;

– organizirati odvoz industrijskih in komunalnih odpadkov v celotnem zaledju reke Krupe na za to urejene deponije;

– z gozdovi in kmetijskimi zemljišči na celotnem varovanem območju gospodariti v skladu z gozdnogospodarskimi načrti in krajinskimi značilnostmi okoliških krajev;

– v reki Krupi vzdrževati primerno naseljenost avtohtonih vrst rib v skladu z ribiškogojitvenim načrtom pristojne ribiške družine.

V. UPRAVLJANJE

7. člen

(1) Za celotno varovano območje naravne znamenitosti in kulturnega spomenika skrbita občini Semič in Metlika. Občini skleneta medsebojni dogovor o načinu varstva, financiranja, nosilcih varstva in drugih vprašanjih, v roku 6 mesecev po uveljavitvi odloka.

(2) Občinska sveta občine Semič in Občine Metlika sprejmeta v skladu s svojima statutoma vsakokratni 5-letni program varstva in razvoja naravnega spomenika po tem odloku vsak za svoje območje, s tem, da morata biti programa medsebojno ter s pristojno strokovno službo varstva naravne in kulturne dediščine in s predstavniki vaških skupnosti usklajena.

Program mora vsebovati:

– oceno stanja;

– cilje varstva in razvoja, upoštevanje prednostne naloge v skladu s 6. členom tega odloka;

– ukrepe za izboljšanje stanja in postopke za njihovo izvajanje;

– časovno razmejitev izvajanja ukrepov;

– potrebne finančne, materialne in kadrovske potenciale.

(3) Občinska sveta občine Semič in občine Metlika lahko program varstva in razvoja na stanje naravne znamenitosti in kulturnega spomenika tudi ustrezno dopolnita ali spremenita, pri tem pa morata pridobiti soglasje strokovne službe varstva naravne in kulturne dediščine in predstavnikov vaških skupnosti.

8. člen

(1) Občina Semič in Občina Metlika lahko upravljanje na podlagi javnega razpisa oddata drugemu upravljalcu s pogodbo. Za sklenitev pogodbe imajo domačini prednost pred ostalimi pod istimi pogoji.

(2) V pogodbi se določijo medsebojne pravice in dolžnosti ter obseg nalog, ki jih na upravljalca prenese občina.

VI. FINANCIRANJE

9. člen

Občini Semič in Občina Metlika zagotavljata sredstva za varstvo in razvoj naravnega spomenika v okviru možnosti na podlagi proračunov občine Semič in Metlika.

10. člen

Občina Semič in Občina Metlika zagotavljata sredstva za odškodnine lastnikom nepremičnin na svojem zavarovanem območju, če se jim zaradi omejitev in prepovedi poslabšajo obstoječi pogoji za pridobivanje dohodka oziroma za življenje in delo in tega ni mogoče nadomestiti z dovoljeno dejavnostjo v okviru varstvenega režima.

VII. NADZOR

11. člen

Strokovne naloge v zvezi z varstvom znamenitosti, kulturnega spomenika in varovanega območja po tem odloku opravlja pristojna organizacija za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Vsako nedovoljeno spremembo je potrebno vrniti v prvotno stanje v breme povzročitelja.

Nadzor nad izvajanjem odloka opravljata za to določeni občinski nadzorni službi, ki se medsebojno lahko tudi pooblastita.

VIII. KAZENSKE DOLOČBE

12. člen

Z denarno kaznijo najmanj 300.000 tolarjev se kaznuje za prekršek pravna oseba ali posameznik v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, ki:

– ravna v nasprotju z varstvenim režimom (4. člen);

– ne pridobi ustreznega dovoljenja za izjemne posege (5. člen).

Z denarno kaznijo najmanj 50.000 tolarjev se kaznuje za prekršek tudi odgovorna oseba pravne osebe.

Z denarno kaznijo najmanj 50.000 tolarjev se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka tudi fizična oseba.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

Občinski upravi občin Semič in Metlika, pristojni za premoženjsko-pravne zadeve, podata v roku 6 mesecev po uveljavitvi odloka predlog za vpis znamenitosti v zemljiško knjigo.

14. člen

Občinski upravi občin Semič in Metlika izdata lastnikom ali imetnikom pravice uporabe v roku 6 mesecev po pravnomočnosti vpisa v zemljiško knjigo, ugotovitveno odločbo o vpisu v zemljiško knjigo, varstvenem režimu, o posameznih omejitvah in prepovedih ter razvojnih usmeritvah naravne znamenitosti in varovanega območja.

15. člen

Sestavni del tega odloka je karta PKN v merilu 1:5000, objavljena kot priloga na koncu odloka.

16. člen

Odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 66-17/97

Semič, dne 24. oktobra 1997.

Predsednik Občinskega sveta občine Semič Anton Malenšek, dipl. inž. l. r.