



2026-01-0934

Na podlagi 13. člena Zakona o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev (Uradni list RS, št. 131/23, 81/24, 109/24 in 57/25; v nadaljnjem besedilu ZORZFS) in Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) ter 6. in 15. člena Statuta občine Rečica ob Savinji (Uradni list RS, št. 36/2016 in 28/2025) je Občinski svet občine Rečica ob Savinji na 7. dopisni seji dne 10. 4. 2026 sprejel

Sklep o lokacijski preveritvi za manjšo širitev območja stavbnih zemljišč v naselju nizka v Občini Rečica ob Savinji (338/12, 338/15, 340, 341/1, 342, 343, k.o. Sp. Rečica) (ID: 5678)

1. člen
(namen lokacijske preveritve)

(1) S tem sklepom se potrdi Elaborat lokacijske preveritve za manjšo širitev območja stavbnih zemljišč v naselju Nizka v Občini Rečica ob Savinji (parc. št. 338/12, 338/15, 340, 341/1, 342, 343, k.o. Sp. Rečica), ki ga je pripravilo podjetje Mojca Furman Oman s.p., Grudnova ulica 6, 3000 Celje, pod številko ID PA 5678 z dne 2. 10. 2025, prva dopolnitev 8. 1. 2026, s katerim se predlaga manjša sprememba območja stavnega zemljišča v EUP NI02, z določeno namensko rabo prostora SK, na območju (delov) zemljiških parcel s št. 338/12, 338/15, 340, 341/1, 342, 343, k.o. 935-Spodnja Rečica v velikosti 2.992,12 m².

(2) EUP iz prejšnjega odstavka je določena v Odloku o prvih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Rečica ob Savinji – SD OPN 1 oziroma v Sklepu o tehnični posodobitvi Občinskega prostorskega načrta Občine Rečica ob Savinji - Tretje spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Rečica ob Savinji – SD OPN 3.

2. člen
(sklep vlade za objekte za odstranitev)

Vlada Republike Slovenije je v skladu s prvim odstavkom 151.c člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (ZIUOPZP) (Uradni list RS, št.95/23, 117/23, 131/23 – ZORZFS in 62/24) sprejela:

1. Sklep o določitvi objektov, katerih odstranitev je nujno potrebna in v javno korist, na območju Občine Gornji Grad, Občine Luče, Občine Ljubno, Občine Mozirje, Občine Nazarje Občine Rečica ob Savini in Občine Šoštanj (Uradni list RS, št. 55/24, 92/25) s katerim je v I točki izreka določeno, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi nujno potrebna in v javno korist opredeljena odstranitev objektov:

– Spodnja Rečica 2b, Občina Rečica ob Savinji, št. stavbe 296, parcela št. 590/7 (del), k.o. 935 Spodnja Rečica (št. strokovnega mnenja SM-ROSSPR02bS) in
– Spodnja Rečica 53, Občina Rečica ob Savinji, št. stavbe: 286, parc. št. 6/2 (del), k.o. 935 Spodnja Rečica (št. strokovnega mnenja SM-ROSSPR53S);

2. Sklep o določitvi objektov, katerih odstranitev je nujno potrebna in v javno korist, na območju Občine Ravne na Koroškem, Občine Cerkevjak, Občine Gornji Grad, Občine Hrastnik, Občine Rečica

ob Savinji in Občine Vojnik, Uradni list RS, št. (76/2025), s katerim je v I točki izreka določeno, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi nujno potrebna in v javno korist opredeljena odstranitev objektov:

– Spodnja Rečica 2, Občina Rečica ob Savinji, št. stavbe 289, parcela št. *144 (del), k.o. 935 Spodnja Rečica (št. strokovnega mnenja SM-ROSSPR02S).

3. člen (sprememba stavbnega zemljišča)

(1) Z lokacijsko preveritvijo se spremeni namenska raba prostora in se poveča stavbno zemljišče za gradnjo nadomestitvenih objektov, in sicer v severnem delu EUP NI02.

(2) Površina širitve stavbnega zemljišča zajema zemljiške parcele št. 338/12, 338/15, 340, 341/1, 342, 343, k.o. 935, v skupni površini 2.992,12 m². Na območju širitve stavbnega zemljišča se določi namenska raba prostora SK - površine podeželskega naselja.

(3) Območje širitve stavbnega zemljišča je prikazano v grafičnem delu sklepa o lokacijski preveritvi.

4. člen (sprememba PIP)

Za namen ureditve se doda urbanistična regulacija, da se dopusti odstopanje od določbe 114. člena OPN tako, da na območju LP glede dopustne kote pritličja velja: »Kota pritličja: Max 50 cm nad najvišjo koto raščenege terena merjenega tik ob objektu, lahko pa tudi več, če je to skladno z GG poročilom.«

5. člen (izvedbena regulacija na območju objektov za odstranitev)

(1) V EUP SR15 na zemljiških parcelah s št. 6/2, 6/6 in 6/7 k. o. 935 Spodnja Rečica, ki so po namenski rabi prostora stavbna in kmetijska zemljišča, v EUP SR03, SR05 in NI09 na zemljiških parceli s št. *62, *144, *299, 590/3, 590/4, 590/5 in 590/8, k. o. 935 Spodnja Rečica, ki so po namenski rabi prostora stavbna in vodna zemljišča in v EUP SR02, SR04 in SR05 na zemljiški parceli s št. 590/7, k.o. Spodnja Rečica, ki je po namenski rabi stavbno in vodno zemljišče, se spremeni izvedbena regulacija prostora tako, da je na območju objektov za odstranitev prepovedana gradnja vseh objektov razen gradnja GJI ter posegi za saniranje plazov in izvajanje ukrepov za varstvo pred škodljivim delovanjem voda (ne le protipoplavnih ukrepov).

(2) Območje objektov predvidenih za odstranitev na katerem je predvidena nova izvedbena regulacija prostora je prikazano v grafičnem delu sklepa o lokacijski preveritvi.

6. člen (objava)

Ta sklep se objavi v zbirki prostorskih aktov prostorskega informacijskega sistema z identifikacijsko številko ID 5678.

7. člen (objava in veljavnost)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 3500-0001/2025-400

Rečica ob Savinji, dne 13. aprila 2026

EDA 2026-2255987000-0010

Županja
Občine Rečica ob Savinji
dr. Majda Potočnik

Stran 3 od 3

Naslov publikacije: Uradni list Republike Slovenije • **ISSN:** 1318-0576 • **Letnik:** XXXVI • **Številka izdaje:** 274/2026 • **Datum izdaje:** 14. 4. 2026 • **Leto izida:** 2026 • **Izdajatelj:** Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo, Mestni trg 4, 1000 Ljubljana, 01 241 18 02, gp.svz@gov.si • **Cena:** publikacija je brezplačna • **Financira:** Republika Slovenija • **Vrsta izdaje:** elektronska izdaja • **Spletni dostop:** <https://pisrs.si/api/uradni-list/objava/u20260274.pdf>