Podpisnik: Mateja Lekan Štrukelj
Izdajatelj: Republika Slovenija
Čas podpisa: 18:29, 20.05.2026
Ref. št. dokumenta: 004-5/2026/1143

URADNI LIST REPUBLIKE SLOVENIJE

ŠT. 672/2026
Z DNE 20. 5. 2026

2026-01-1332

Na podlagi 135. in 138. člena Zakona o urejanju prostora (ZUrep-3; Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K) ter 11. in 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 13/09, 17/11 in 106/15) je Občinski svet Občine Tolmin, na 31. seji, dne 12. maja 2026, sprejel

Sklep o lokacijski preveritvi LP 15 za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP GL 323

1. člen
(potrditev lokacijske preveritve)

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov ID 6635, ki se nanaša na določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za enoto urejanja prostora, ki je v Občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 78/2012, št. 94/2022, št. 47/2025), določena z oznako EUP GL 323, na zemljiščih ali delih zemljišč parc. št. 329/3, 329/4, 329/5, 329/6 in 331 vse k.o. 2255 Lom.

2. člen
(preoblikovanje obsega in oblike stavbnega zemljišča)

Obseg in oblika stavbnega zemljišča se za namen gradnje stanovanjskega objekta preoblikujeta tako, kot izhaja iz Elaborata lokacijske preveritve, ki ga je izdelala družba ARHITRAVI d.o.o., Kidričeva ulica 9, 5000 Nova Gorica, julij 2025 (popravek oktober 2025, februar 2026).

3. člen
(površina stavbnega zemljišča)

Površina stavbnega zemljišča posamične poselitve z oznako GL 323 se poveča na delih zemljišč s parc. št. 329/3 in 331 obe k.o. 2255 Lom. Povečanje znaša 229,28 m², kar predstavlja 20 % izvorne oblike, tako da nova skupna površina te enote posamične poselitve znaša 1.375,74 m2. Natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča je določena v elaboratu lokacijske preveritve iz 2. člena tega sklepa.

4. člen
(objava sklepa)

V skladu z sedmim odstavkom 138. člena ZUreP-3, se sprejeti sklep o lokacijski preveritvi skupaj z elaboratom in mnenji nosilcev urejanja prostora objavi v prostorskem informacijskem sistemu. Občina Tolmin podatek o spremenjeni obliki in velikosti stavbnega zemljišča vnese v evidenco stavbnih zemljišč, ob naslednjih spremembah in dopolnitvah OPN pa jo ustrezno prikaže v grafičnem prikazu

namenske rabe prostora. Sklep se posreduje Upravni enoti Tolmin in Ministrstvu za naravne vire in prostor.

5. člen
(končna določba)

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 351-0122/2025

Tolmin, dne 13. maja 2026

EDA 2026-5881455000-0006

Župan
Občine Tolmin
Alen Červ

Naslov publikacije: Uradni list Republike Slovenije • **ISSN**: 1318-0576 • **Letnik**: XXXVI • **Številka izdaje**: 672/2026 • **Datum izdaje**: 20. 5. 2026 • **Leto izida**: 2026 • **Izdajatelj**: Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo, Mestni trg 4, 1000 Ljubljana, 01 241 18 02, gp.svz@gov.si • **Cena**: publikacija je brezplačna • **Financira**: Republika Slovenija • **Vrsta izdaje**: elektronska izdaja • **Spletni dostop**: https://pisrs.si/api/uradni-list/objava/u20260672.pdf