



2026-01-1580

Na podlagi prve alineje prvega odstavka 134. člena in 135. ter 138. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) ter 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, 75/2010-uradno prečiščeno besedilo, 107/13, 13/19, 202/20 in 73/25) je občinski svet Občine Idrija na 31. redni seji, dne 4.6.2026, sprejel

Sklep o lokacijski preveritvi EUP LP_88_A Dole

1. člen (Območje)

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev EUP LP_88_A Dole, ki se nanaša na izvorno zemljišče s parc. št. 550/11, 550/14, 550/15, 550/16, 550/3, 550/5, 550/7, 550/8, 550/9, 552/3, 552/4, 599/11, 599/12, 599/13, 599/15, 599/5, 599/6, 599/9, 1002/2, vse k.o. 2361 – Dole.

2. člen (Določitev stavbnega zemljišča)

Na območju lokacijske preveritve iz prejšnjega člena se za namen izvajanja gradenj prilagodi in določi natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča na posamični poselitvi z oznako »A«, kot preoblikovanje na parc. št. 599/13 in širitev ter preoblikovanje na parc. št. 550/17, obe k.o. Dole.

3. člen (Dopustni posegi)

Na območju lokacijske preveritve iz prejšnjega člena tega sklepa so posegi dopustni ob upoštevanju pogojev iz Geološko geomehanskega poročila za Lokacijsko preveritev Dole EUP LP_88 A v občini Idrija, Geološko projektiranje d.o.o, št. 0932-037/2026, marec 2026, in so:

– Temelje načrtovanega objekta se temelji kontaktno v raščeno kamninsko podlago. Posebno skrb se nameni temeljem na skrajnem severnem oziroma severovzhodnem delu načrtovanega objekta, kjer je debelina nasipa največja in znaša okoli 2 m. Način temeljenja in točna navodila se poda v fazi projektiranja objekta, ko bodo znani vsi gabariti objekta.

– Način odvajanja in velikost morebitnih ponikovalnih objektov se določi v fazi projektiranja. Glede na to, da je obravnavano območje na srednje prepustnih kamninah je možno točkovno ponikanje odpadne vode.

– Padavinske vode iz strešnih površin načrtovanega objekta se odvaja v ponikovalni objekt opremljen z varnostnim prelivom v teren. Pri določitvi velikosti ponikovalnice se upošteva koeficient prepustnosti $K=1E-04$ m/s in specifično prepustnost 0,05 l/s/m². Ponikovalni objekt mora biti lociran izven vplivnih območij vseh objektov.

– Povožne površine se izvede v prepustni izvedbi, tako da padavinske vode v čim večji meri ponikajo na mestu nastanka.

– Odpadne vode iz objekta se prečistijo na ustrezno dimenzionirani mali čistilni napravi, prečiščene vode pa se ponika. Glede na relativno majhno količino vod, je te vode možno ponikati tudi v

točkovni ponikovalnici. V fazi projektiranja objekta, ko bodo znani gabariti objekta, je treba izdelati geološko geomehansko poročilo, ki bo podalo podrobnejše pogoje in ukrepe.

4. člen (Elaborat)

Elaborat lokacijske preveritve iz prvega člena tega sklepa, ki ga je izdelala družba URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Ljubljana, odgovorna prostorska načrtovalka Judita Thaler, ZAPS 1702 PA PPN, december 2025, dopolnitev marec 2026 je z grafičnimi prilogami na vpogled na sedežu Občine Idrija. Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov je ID 6877.

5. člen (Veljavnost)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3500-0124/2025

Idrija, dne 4. junija 2026

EDA 2026-5880068000-0009

Župan
Občine Idrija
Tomaž Vencelj