



2026-01-1660

Na podlagi 5. odstavka 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 15. člena Statuta Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11 – uradno prečiščeno besedilo, 54/16, 53/24 in 76/25) je Občinski svet Občine Šentjur na 17. redni seji, dne 16. junija 2026, sprejel naslednji

Sklep o lokacijski preveritvi z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov 5273 (območje parcelnih št. 381/11, 381/8, 334/8, 334/7, 334/6, 378, 381/4, 899/4, 899/1, *43/1, 381/16, 381/17, 381/18, 899/5, 899/6, 899/8, 334/9, 899/10, 381/19, vse k.o. 1130 Vodule)

1. člen (območje urejanja)

Lokacijska preveritev z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov 5273, se nanaša na zemljišča parc. št. 381/11, 381/8, 334/8, 334/7, 334/6, 378, 381/4, 899/4, 899/1, *43/1, 381/16, 381/17, 381/18, 899/5, 899/6, 899/8, 334/9, 899/10, 381/19, vse k.o. 1130 Vodule, kot preoblikovanje in povečanje obstoječega stavbnega zemljišča EUP VU34, kar predstavlja ustrezne površine po določilih ZUreP-3.

2. člen (namen)

(1) Na delu parc. št. 381/11 in 381/19, k.o. 1130 Vodule se omogoči širitev obstoječega stavbnega zemljišča (posamične poselitve po 134. členu ZUreP-3, PNRP z oznako Ak) za gradnjo novega stanovanjskega objekta skladno z določili Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 114/13, 48/18 in 58/19), oz. prostorsko izvedbenimi pogoji, ki se nanašajo na obstoječo posamično poselitev EUP VU34.

(2) Sestavni deli tega sklepa so grafični prikazi prilagojene in natančno določene oblike in velikosti območja stavbnega zemljišča na podlagi elaborata lokacijske preveritve, ki ga je pod številko projekta 34/24 izdelalo podjetje ARHITEKTURICA d.o.o. (avgust 2024, dopolnitev januar 2026), pridobljenih mnenj in pogojev nosilcev urejanja prostora ter izdelane strokovne podlage s področja geologije.

3. člen (dostopnosti elaborata)

(1) V skladu s 7. odstavkom 138. člena ZUreP-3 se sprejeti sklep o lokacijski preveritvi skupaj z elaboratom in mnenji nosilcev urejanja prostora objavi v prostorskem informacijskem sistemu.

(2) Občina Šentjur podatke o lokacijski preveritvi posreduje Upravni enoti Šentjur pri Celju in Republiki Sloveniji, Ministrstvu za naravne vire in prostor.

(3) Občina Šentjur podatek o spremenjeni obliki in velikosti stavbnih zemljišč vnese v evidenco stavbnih zemljišč, ob naslednjih spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta pa spremembo ustrezno prikaže v grafičnem prikazu namenske rabe prostora.

4. člen
(začetek veljavnosti)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 3505-0005/2024

Šentjur, dne 16. junija 2026

EDA 2026-5884799000-0006

Župan
Občine Šentjur
mag. Marko Diaci