Podpisnik: Mateja Lekan Štrukelj
Izdajatelj: Republika Slovenija
Čas podpisa: 13:21, 23.10.2026
Ref. št. dokumenta: 004-5/2026/2545

URADNI LIST REPUBLIKE SLOVENIJE **ŠT. 1737/2026 Z DNE 23. 10. 2026**

2026-01-2397

Na podlagi druge alineje prvega odstavka 134. člena ter 136. in 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP in 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in na podlagi 32. člena Statuta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 106/13, 93/15, 5/19, 101/24, 50/25 in 94/25) je Mestni svet Mestne občine Celje na 26. redni seji dne 7. 10. 2026 sprejel

Sklep o Lokacijski preveritvi za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev v Zazidalnem načrtu starega mestnega jedra Celje – območje kare 16

1. člen
(območje lokacijske preveritve)

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev, z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov 7487. Skladno z Elaboratom lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev, številka elaborata: 2343 (avgust 2026), se individualna odstopanja od izvedbenih pogojev, nanašajo na zemljišča in dele zemljišč s parc. št. 2511/10, 2511/11, 2511/13, 2511/14, 2511/15, 2511/16, 2511/17, 2511/18, 2511/21, 2511/22, 2511/23, 2511/5, 2511/7, 2511/8, 2511/9, 2521/2, 2522, 2526, 2528/1, 2528/2, 2528/3, 2528/5, 2528/6, 2528/7, 2529/2, 2529/3, 2529/4, 2529/5 in 2558/1, vse v k.o. 1077 Celje, ki se po Odloku o Zazidalnem načrtu starega mestnega jedra Celja (Uradni list SRS, št. 42/86 in Uradni list RS, št. 76/94, 46/96, 64/96, 96/99, 38/01, 43/01 – odl. US, 108/01, 30/04, 57/06, 100/06, 43/08, 31/10, 75/12 – OPPN kare 12, 15/16, 27/17, 12/20, 23/21 – OPPN kare 9 in 23/21 – OPPN kare 5) (v nadaljnjem besedilu: ZN SMJ), nahajajo v prostorski enoti KARE 16 in imajo osnovno namensko rabo prostora stavbno zemljišče in podrobnejšo namensko rabo prostora območje za javne službe (šolstvo, zdravstvo, uprave, javne službe) (v nadaljnjem besedilu: območje lokacijske preveritve).

2. člen
(individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev)

Na območju lokacijske preveritve se dopusti individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v prvem odstavku 8. člena ZN SMJ. Za investicijsko namero Potniškega centra Celje se na območju kareja 16 dopusti načrtovanje tako, da:

– je poleg toleranc pri gabaritih in namembnosti objektov, določenih v prvem odstavku 8. člena odloka, dopustno tudi preseganje gradbene linije objektov, določenih z ZN SMJ, če je to potrebno zaradi celovite in funkcionalno ustrezne ureditve avtobusnega terminala, avtobusnih peronov, nadstrešnice ter pripadajočih prometnih, manipulativnih in dostopnih površin;

– je preseganje gradbene linije iz prejšnje alineje dopustno le v obsegu, ki je prikazan in utemeljen v elaboratu lokacijske preveritve, in ne sme poslabšati prometne varnosti, dostopnosti javnih površin, varstva kulturne dediščine ter urbanistično-oblikovalskih značilnosti območja;

– sprememba nadzemne etažnosti objekta ni dopustna;

– ne glede na prejšnjo alinejo je dopustna izvedba podzemne garaže v več kletnih etažah.

KONČNA DOLOČBA

3. člen
(veljavnost)

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3500-15/2026

Celje, dne 7. oktobra 2026

EDA 2026-5880360000-0029

Župan
Mestne občine Celje
Matija Kovač

Naslov publikacije: Uradni list Republike Slovenije • **ISSN**: 1580-3074 • **Letnik**: XXXVI • **Številka izdaje**: 1737/2026 • **Datum izdaje**: 23. 10. 2026 • **Leto izida**: 2026 • **Izdajatelj**: Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo, Mestni trg 4, 1000 Ljubljana, 01 241 18 02, gp.svz@gov.si • **Cena**: publikacija je brezplačna • **Financira**: Republika Slovenija • **Vrsta izdaje**: elektronska izdaja • **Spletni dostop**: https://pisrs.si/api/uradni-list/objava/u20261737.pdf