Podpisnik: Mateja Lekan Štrukelj
Izdajatelj: Republika Slovenija
Čas podpisa: 14:42, 23.10.2026
Ref. št. dokumenta: 004-5/2026/2571

URADNI LIST REPUBLIKE SLOVENIJE **ŠT. 1762/2026 Z DNE 23. 10. 2026**

2026-01-2422

Na podlagi 21., 29. in 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K, 83/25 – ZOUL in 10/26),3. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40), 3. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – UPB, 21/13, 111/13, 74/14 – odl. US, 92/14 – odl. US, 32/16, 15/17 – odl. US, 73/19 – odl. US, 175/20 – ZIUOPDVE in 5/21 – odl. US, 38/24, 100/25 – ZS-1 in 10/26), Zakona o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 21/25), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12, 44/22 – ZVO-2, 70/24 in 21/25 – ZOPVOOV) in 17. člena Statuta Občine Velike Lašče (Uradni list RS, št. 30/25) je Občinski svet Občine Velike Lašče na 26. redni seji dne 24. 9. 2026 sprejel

Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju občine Velike Lašče

I. POGLAVJE
SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen
(vsebina)

(1) Ta odlok določa pogoje za zagotavljanje in uporabo storitev gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo (v nadaljnjem besedilu: javna služba) na celotnem območju Občine Velike Lašče (v nadaljnjem besedilu: občina), pogoje pri lastni oskrbi s pitno vodo, način izvajanja oskrbe s pitno vodo ter pravice in obveznosti uporabnikov in upravljavcev na območju občine Velike Lašče.

(2) Podrobnejšo vsebino o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav za izvajanje javne službe opredeli upravljavec javnega vodovoda v Tehničnem pravilniku o javnem vodovodu na območju Občine Velike Lašče, h kateremu da soglasje župan Občine Velike Lašče in ga upravljavec objavi na svoji spletni strani (v nadaljevanju tehnični pravilnik).

2. člen
(namen)

Namen tega odloka je:
– zanesljivo, učinkovito in pregledno izvajanje gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo ob upoštevanju čim manjšega obremenjevanja okolja in povezovanje občin pri izvajanju javnih služb, ter
– varstvo uporabnikov oziroma uporabnic (v nadaljnjem besedilu: uporabnikov) javne službe.

3. člen
(pojmi)

(1) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

– **Lastnik javnih vodovodov** na območju občine Velike Lašče je Občina Velike Lašče.

– **Uporabnik** pitne vode iz javnega vodovoda je vsaka fizična ali pravna oseba, ki uporablja vodo iz javnega ali zasebnega vodovoda oziroma se ta zagotavlja na tehnično izvedljiv način, skladno z zakonom ZOPVOOV (v nadaljevanju: uporabnik).

– **Upravljavec javnega vodovoda** je izvajalec obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo.

– **Upravljavec zasebnega vodovoda** je oseba, ki so jo prebivalci, ki se oskrbujejo v okviru lastne oskrbe prebivalcev s pitno vodo, pooblastili za upravljanje z zasebnim vodovodom.

– **Priključek stavbe ali gradbenega inženirskega objekta na javni vodovod** (v nadaljnjem besedilu: priključek na javni vodovod) je cevovod od javnega vodovoda do odjemnega mesta in njegova oprema, ki je v lasti lastnika stavbe ali gradbenega inženirskega objekta in ne sodi med objekte in opremo infrastrukture javnih služb. Priključni sklop na javni vodovod, odjemno mesto, vodomerno mesto in obračunski vodomer so sestavni deli priključka na javni vodovod.

– **Interno vodovodno omrežje** zajema cevovod, opremo in naprave, ki so vgrajene med ventilom za obračunskim vodomerom in posameznimi mesti uporabe pitne vode. Interno vodovodno omrežje ni objekt oziroma oprema javne infrastrukture.

– **Vodomerno mesto** je zunanji ali notranji talni jašek ali zidna niša, v katerem je vodomer. Vodomerno mesto je del priključka stavbe na javni vodovod.

– **Obračunski vodomer** je naprava za merjenje porabe pitne vode iz vodovoda, ki je nameščena pred odjemnim mestom in je osnova za obračun stroškov dobave vode.

– **Odštevalni vodomer** je naprava, ki je nameščena za obračunskim vodomerom in uporabnikom in upravljavcu služi za delitev stroškov dobave vode.

– **Interni vodomer** je naprava, ki je nameščena za obračunskim vodomerom in uporabnikom služi za interno porazdelitev stroškov pitne vode ter ga upravljavec ne vzdržuje in ne uporablja za obračun.

(2) Ostali pojmi, uporabljeni v tem odloku, imajo enak pomen kot pojmi, ki se uporabljajo v Zakonu o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV), Uradni list RS št 21/2025, (v nadaljevanju Zakon).

II. POGLAVJE
IZVAJANJE DEJAVNOSTI OSKRBE S PITNO VODO

4. člen
(način izvajanja javne službe)

(1) Izvajalec javne službe oskrbe s pitno vodo na področju občine Velike Lašče, je javno podjetje Hydrovod d.o.o., družba za komunalno dejavnost, Ljubljanska cesta 38, 1330 Kočevje (v nadaljnjem besedilu: upravljavec javnega vodovoda), razen na območju naselji Rašica in Podlog, kjer javno službo izvaja Javno komunalno podjetje Grosuplje d.o.o., Cesta na Krko 7, 1290 Grosuplje.

(2) Upravljavec javnega vodovoda izvaja storitve javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisi, ki urejajo izvajanje te gospodarske javne službe in tem odlokom.

5. člen
(obseg storitev javne službe)

V okviru storitev javne službe mora upravljavec javnega vodovoda zagotoviti:

– oskrbo s pitno vodo vsem uporabnikom storitev javne službe pod enakimi pogoji v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo in storitve javnih služb,

– priključevanje objektov ali dela objekta za nove uporabnike javne službe oskrba s pitno vodo,

– redno vzdrževanje javnega vodovoda in objektov,

– monitoring količine iz vodnih virov odvzete vode zaradi obratovanja javnega vodovoda,

– nadzor priključkov stavb na javni vodovod in vzdrževanje delov teh priključkov,
– izvajanje in pripravo občinskega programa razvoja vodovodnega sistema,
– spremljanje stanja vodnih izgub,
– vodenje upravljavskega katastra javne infrastrukture,
– vzdrževanje javnega hidrantnega omrežja,
– izvajanje nadzora kakovosti pitne vode,
– načrtovati in izvajati vzdrževalna dela na javnem vodovodu,
– izvajati nadzor nad gradnjo vodovodov in sestavnih delov vodovoda,
– obveščati uporabnike o času trajanja in ukrepih ob prekinitvah dobave vode,
– odčitavati obračunske vodomere in obračunati porabljeno vodo,
– pripraviti vse potrebne dokumente za poročanje organu občine (elaborat, letno poročilo, program oskrbe s pitno vodo),
– ostale storitve v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo.

6. člen
(oskrba s pitno vodo iz zasebnih vodovodov)

V okviru lastne oskrbe s pitno vodo iz zasebnega vodovoda mora upravljavec zasebnega vodovoda zagotoviti:
– oskrbo s pitno vodo vsem porabnikom pitne vode pod enakimi pogoji, v skladu s predpisi, ki urejajo oskrbo s pitno vodo,
– redno vzdrževanje objektov in opreme zasebnega vodovoda,
– nadzor priključkov stavb na zasebni vodovod,
– monitoring količine iz vodnih virov odvzete vode zaradi obratovanja zasebnega vodovoda,
– meritve količin dobavljene vode in obračun storitev,
– vodenje zahtevanih evidenc v skladu z veljavno zakonodajo,
– izdaja mnenja upravljalca zasebnega vodovoda pri novogradnjah na območju zasebnega vodovoda,
– ostale storitve v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo.

7. člen
(evidenca vodovodov)

Upravljavci vodovodov morajo, skladno z veljavno zakonodajo, zaradi vodenja evidenc o vodovodih in o oskrbi s pitno vodo poročati občini in pristojnemu ministrstvu, ki vodi evidenco o javnih in zasebnih vodovodih.

8. člen
(območja javnega vodovoda)

(1) Območje poselitve s 50 ali več prebivalci s stalnim prebivališčem in z gostoto poselitve večjo od pet prebivalcev s stalnih prebivališčem na hektar mora biti opremljeno z javnim vodovodom.

(2) Ne glede na prejšnji odstavek mora biti z javnim vodovodom opremljeno tudi območje poselitve z manj kot 50 prebivalcev s stalnim prebivališčem in gostoto poselitve manjšo ali enako pet prebivalcev s stalnim prebivališčem na hektar, razen če se na območju poselitve izvaja lastna oskrba s pitno vodo ali samooskrba objekta s pitno vodo in sta hkrati izpolnjena naslednja pogoja:
– da se iz posameznega zasebnega vodovoda oskrbuje manj kot 50 prebivalcev s stalnim prebivališčem in
– da je letna povprečna zmogljivost posameznega zasebnega vodovoda manjša kot 10 m3 pitne vode na dan.

(3) Območja, kjer občina zagotavlja javni vodovod so določena s topološko pravilnimi poligoni in označena na karti, ki je sestavni del tega odloka kot priloga št. 1.

(4) Predvideno poselitveno območje mora biti, pred dajanjem v uporabo novih stavb ali gradbenih inženirskih objektov, v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, opremljeno z javnim vodovodom, skladno z določbami veljavne zakonodaje in tega odloka.

III. POGLAVJE
OBJEKTI IN NAPRAVE

9. člen
(objekti in naprave v lasti občine)

(1) Javni vodovod so objekti in naprave v lasti občine, ki pretežni del rednega obratovanja deluje samostojno, hidravlično ločeno od drugih vodovodov, ima enega upravljavca in je kot infrastruktura javnih služb namenjena izvajanju javne službe oskrbe s pitno vodo in zunanje javno hidrantno omrežje za gašenje požarov, ki je neločljivo hidravlično povezano z javnim vodovodom. Upravljavec javnega vodovoda upravlja s temi objekti na podlagi najemne pogodbe.

(2) Objekti in naprave iz prvega odstavka tega člena so:
– cevovodi,
– vodnjaki, črpališča, prečrpališča in zajetja, objekti in naprave za pripravo pitne vode,
– čistilne naprave za pitno vodo, vodohrani in razbremenilniki,
– javno hidrantno omrežje,
– naprave za dviganje in reduciranje tlaka vode na omrežju,
– dostopne poti in funkcionalna zemljišča objektov iz tega člena, namenjena normalni rabi objekta.

(3) Objekti in naprave v lasti občine in v upravljanju upravljavca javnega vodovoda predstavljajo javno vodovodno omrežje.

10. člen
(objekti in naprave uporabnikov)

(1) Objekti in naprave, ki so last uporabnikov, so:
– priključek na javni vodovod,
– interno vodovodno omrežje.

(2) Ventil za obračunskim vodomerom predstavlja razmejitveno mesto priključka na javni vodovod in internega vodovodnega omrežja. Vsi elementi za ventilom vgrajenim za obračunskim vodomerom so del interne instalacije, ki je v upravljanju in vzdrževanju lastnika oziroma uporabnika.

IV. POGLAVJE
GRADNJA VODOVODNEGA PRIKLJUČKA IN PRIKLJUČITEV NA JAVNI VODOVOD

11. člen
(javno pooblastilo upravljavcu javnega vodovoda)

(1) Občina Velike Lašče s tem odlokom pooblašča upravljavca javnega vodovoda javnega vodovoda, da na območju občine izvaja naslednje naloge v zvezi z opravljanjem gospodarske javne službe:

– izdaja potrdila, projektne pogoje, smernice, mnenja, vse v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov in urejanje prostora,
– izdaja potrdila, projektne pogoje, smernice, mnenja, vse v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov in urejanje prostora,

(2) Stroški, ki nastanejo pri izvajanju javnega pooblastila, se pokrivajo iz proračuna občine, za kar se sklene letna pogodba o izdaji mnenj za priključitev na javni vodovod.

(3) Investitor mora vlogi za izdajo listin iz prvega odstavka tega člena priložiti dokumentacijo, ki jo določajo predpisi o urejanju prostora in Gradbeni zakon.

(4) Podrobnejšo dokumentacijo iz prejšnjega odstavka določi upravljavec javnega vodovoda in jo objavi na svoji spletni strani.

(5) Projektne pogoje izdaja upravljavec javnega vodovoda tudi k tistim gradnjam, ko objekt ne potrebuje vode in v primerih, kadar je potrebna prestavitev cevovoda zaradi gradnje objekta.

(6) Upravljavec javnega vodovoda kot pristojni mnenjedajalec sodeluje v postopkih pridobitve uporabnih dovoljenj.

12. člen
(obveznost priključitve na javni vodovod)

(1) Na območju kjer je vodovod zgrajen, se gradi, obnavlja ali prenavlja je priključitev stavbe na javni vodovod obvezna. Upravljavec oziroma občina mora bodočega uporabnika obvestiti, da je priključitev njegove stavbe na javni vodovod obvezna in mu določiti pogoje za izdajo soglasja.

(2) V stavbi, ki leži na območju, kjer je oskrba s pitno vodo zagotovljena iz javnega vodovoda, lastna oskrba s pitno vodo ni dovoljena.

(3) Stroški prve nabave in vgradnje obračunskega vodomera ter stroški celotne izvedbe novega vodovodnega priključka bremenijo uporabnika. Če uporabnik povzroči okvaro obračunskega vodomera, krije stroške njegove zamenjave.

13. člen
(priključek na javni vodovod)

(1) Dolžina priključka na javni vodovod ne sme biti daljša od 50 m.

(2) Na javni vodovod mora biti priključena vsaka stavba ali gradbeni inženirski objekt posebej, zanje pa mora biti zagotovljeno merjenje porabe pitne vode z obračunskim vodomerom.

(3) V novih stavbah z več stanovanjskimi oz. poslovnimi enotami mora biti za posamezne dele stavbe (stanovanjske in poslovne) zagotovljeno merjenje porabe pitne vode z obračunskim vodomerom in odštevalnimi vodomeri za posamezne stanovanjske oz. poslovne enote.

(4) Ne glede na drugi odstavek tega člena se v primerih, ko se na kmetijskem gospodarstvu ali v ne stanovanjskih stavbah, ki predstavljajo zaokroženo celoto in imajo enega lastnika, s pitno vodo iz javnega vodovoda oskrbuje več stavb z enim obračunskim vodomerom.

(5) Ne glede na določbe drugega odstavka tega člena se lahko za posamezno stavbo ali gradbeno inženirski objekt izvede tudi več priključkov, če so izpolnjeni pogoji, opredeljeni v tehničnem pravilniku.

(6) Načrtovanje in gradnjo novega priključka na javni vodovod mora zagotoviti lastnik stavbe ali gradbeno inženirskega objekta najkasneje v roku šestih mesecev po vročitvi obvestila upravljavca o možnosti in obveznosti priključitve na javno vodovodno omrežje.

(7) Obvestilo o možnosti in obveznosti priključitve na javno vodovodno omrežje nepriključenega objekta posreduje upravljavec javnega vodovoda občini, ki obvesti lastnika tega objekta o zakonsko obvezni priključitvi na javni vodovod.

(8) Če se v stavbi oziroma gradbenem inženirskem objektu na območju javnega vodovoda, kjer se oskrba s pitno vodo ne zagotavlja s storitvami gospodarske javne službe, rabi pitna voda, lahko lastnik stavbe zagotovi oskrbo s pitno vodo iz zasebnega vodovoda, namenjenega lastni oskrbi s pitno vodo, če je izpolnjen eden od naslednjih pogojev:

– oddaljenost stavbe oziroma gradbenega inženirskega objekta od javnega vodovoda je večja od 200 m ali

– izvedba priključka stavbe oziroma gradbenega inženirskega objekta na javni vodovod je povezana z nesorazmernimi stroški.

(9) Novi skupinski priključki na javni vodovod niso dovoljeni. Če je treba priključiti na javni vodovod več stavb tako, da se priključitev stavb na obratujoči sekundarni vodovod izvede s skupnim cevovodom, se šteje za del javnega vodovoda cevovod, ki povezuje obratujoči sekundarni vodovod in razcep cevovoda za priključitev zadnjih dveh odjemnih mest.

(10) V primeru obstoječih skupinskih priključkov se le ti ob prvi rekonstrukciji odpravijo na način opisan v prejšnjem odstavku, za kar se uporabi sredstva namenjena vzdrževanju priključkov na javni vodovod.

(11) Interna inštalacija uporabnika, ki se uporablja za oskrbo s pitno vodo iz javnega vodovoda, ne sme biti povezana z vodnim virom, ki ne sodi v okvir javne službe.

(12) Priključek na javni vodovod je lahko stalen ali začasen.

14. člen
(pogoj za priključitev)

(1) Priključek na javni vodovod je dovoljen samo s pisnim dovoljenjem upravljavca javnega vodovoda, ki priključitev tudi izvede.

(2) Priključitev na javni vodovod mora biti izvedena v skladu z veljavnimi predpisi, z zahtevami projektne dokumentacije in v skladu s projektnimi pogoji in mnenji upravljavca javnega vodovoda.

(3) Investitor je dolžan zagotoviti izvedbo priključka v okvirih, ki so določeni s projektnimi pogoji in mnenji upravljavca. Za vsak odmik v postopku izvedbe priključka oz. spremembe na priključku mora investitor ponovno pridobiti mnenje upravljavca javnega vodovoda.

(4) Upravljavec javnega vodovoda je dolžan izvesti priključitev ali zagotoviti povečan odjem, če so izpolnjeni pogoji za izvedbo priključitve in če to dopuščajo razpoložljive kapacitete vodnih virov in zmogljivost javnega vodovoda (prepustnost omrežja), na katerega se uporabnik priključuje.

(5) V primeru, da kapacitete vodnih virov in zmogljivost javnega vodovoda (pretok, pritisk in podobno) ne omogočajo novih priključkov oz. povečan odjem obstoječih, je upravljavec javnega vodovoda dolžan uporabnika in občino seznaniti o trenutnih razmerah ter o pogojih, pod katerimi bi bila priključitev možna.

15. člen
(priključek drugih objektov brez dovoljenja upravljavca)

Lastnik stavbe oziroma uporabnik ne sme dovoliti priključitve objektov drugih lastnikov na svojo interno vodovodno instalacijo ali na svoj priključek na javni vodovod.

16. člen
(storitve v zvezi s priključki na javni vodovod)

(1) Načrtovanje in gradnjo priključka na javni vodovod mora zagotoviti lastnik stavbe na lastne stroške. Pri tem je dolžan montažna dela skupaj z dobavo materiala za izvedbo priključnega sklopa na sekundarno omrežje, postavitev dovodne cevi na odseku med javnim vodovodom in obračunskim vodomerom ter namestitev obračunskega vodomera vključno z ventili pred in za vodomerom, zaupati upravljavcu javnega vodovoda.

(2) Priključek na javni vodovod je v lasti lastnika stavbe. S pogodbo za izgradnjo priključka na javni vodovod se le-ta po končani gradnji brezplačno prenese v upravljanje upravljavcu javnega vodovoda.

17. člen
(sodelovanje na tehničnih pregledih)

Upravljavec javnega vodovoda sodeluje kot strokovni sodelavec pri tehničnih pregledih objektov. V kolikor ni razpisanega tehničnega pregleda mora investitor gradnje omogočiti upravljavcu pregled elementov vodovodnega omrežja in odkrite pomanjkljivosti odpraviti.

18. člen
(vsebina mnenja)

Pri izdaji mnenja mora upravljavec javnega vodovoda določiti:
– minimalne odmike objektov od vodovodnega omrežja,
– pogoje in navodila za zaščito vodovodnega omrežja pred vplivom ostalih objektov, predvsem novogradenj,
– pogoje glede trase, globine in profila priključnega omrežja ter priključnega mesta na javno omrežje,
– tip vodomera,
– lokacijo, obliko in velikost vodomernega mesta,
– posebne zaščitne ukrepe za objekte, ki so locirani na območju podtalnice, zajetij vodnih virov ali na območjih, predvidenih za zajem pitne vode,
– pogoje križanja komunalnih vodov z vodovodnim omrežjem,
– mesto priključitve na javni vodovod in zahteve oziroma pogoje zunanje ureditve objektov na mestih, kjer je predvidena trasa vodovoda in priključka na javni vodovod,
– druge zahteve, ki so pomembne za delovanje in razvoj oskrbe z vodo.

19. člen
(podrobnejši pogoji izvedbe priključka)

Podrobnejše pogoje izvedbe priključka na javni vodovod so določeni v tehničnem pravilniku.

20. člen
(predpogoj za izgradnjo priključka)

(1) Priključitev stavbe na javni vodovod je možna le z vgradnjo oziroma izgradnjo zunanjega vodomernega mesta, ki mora imeti primerno toplotno zaščito, ki ščiti vodomer pred zmrzovanjem. Vodomerno mesto se zgradi na najkrajši možni razdalji od sekundarnega vodovoda, praviloma na zemljišču lastnika stavbe, z minimalno oddaljenostjo od parcelne meje in zagotovljeno dostopnostjo upravljavcu javnega vodovoda.

(2) Izjemoma in v primeru upravičenih razlogov (npr. strnjena gradnja ob ulici ali cesti in podobno) se lahko vodomerno mesto ob predhodnem soglasju upravljavca, zgradi znotraj objekta, ki se priključuje na javni vodovod.

21. člen
(rok za izvedbo priključka)

Upravljavec javnega vodovoda je dolžan izvesti priključitev na javni vodovod ali zagotoviti povečan odjem najkasneje v 30 dneh po tem, ko je uporabnik izpolnil naslednje pogoje:

– pridobil gradbeno dovoljenje,

– izpolnil pogoje mnenja,

– sklenil z upravljavcem javnega vodovoda pogodbo o izdelavi vodovodnega priključka in prenosu tega v upravljanje ter dobavi pitne vode,

– opravil zemeljska dela po navodilih upravljavca,

– zagotovil merilno mesto.

22. člen
(vzdrževanje priključka na javni vodovod)

(1) Priključek na javni vodovod mora vzdrževati upravljavec javnega vodovoda, lastnik oz. uporabnik, pa mora vzdrževanje dopustiti.

(2) Vsa vzdrževalna dela in popravila na priključku na javni vodovod iz tega člena izvaja upravljavec javnega vodovoda ali po njegovem pooblastilu za to usposobljeni izvajalec.

(3) Upravljavec javnega vodovoda mora vzdrževati obračunske in odštevalne vodomere v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja meroslovje.

(4) Poškodba priključka na javni vodovod ali vodomera kot posledica izvajanja zemeljskih del, zmrzali, ipd. se ne krije iz sredstev vzdrževanja priključkov. Odpravo poškodb na vodovodnem priključku in vodomeru v celoti krije uporabnik.

(5) Uporabnik ne sme odstraniti, prestavljati, zamenjati ali popraviti obračunskega oz. odštevalnega vodomera, niti odstraniti oz. poškodovati plombe.

(6) Vodomerno mesto mora biti upravljavcu javnega vodovoda vedno dostopna za potrebe odčitavanja, vzdrževanja in pregledov.

(7) Vzdrževanje priključka na javni vodovod zajema:

a) Tekoče vzdrževanje vodovodnega priključka, ki zajema: kontrolo delovanja in vodotesnosti, popravilo okvar na vodovodnem priključku ter zagotavljanje funkcionalnosti vodovodnega priključka.

b) Obnovo vodovodnega priključka, pri čemer se mora vodovodni priključek obnoviti:

– če njegovo stanje kaže na stopnjo dotrajanosti, ki povzroča okvare in zaradi tega vodne izgube,

– če njegovo stanje ogroža varnost oskrbe z vodo,

– če je priključek zgrajen iz zdravstveno neustreznih materialov,

– v primeru rekonstrukcije javnega vodovoda, ko se izvajajo vsa obnovitvena dela javne infrastrukture in upravljavec javnega vodovoda ugotovi dotrajanost priključka.

(8) Upravljavec je pri vzdrževalnih delih iz prejšnjega odstavka, na delu priključka ki poteka po zemljišču, ki je v lastništvu lastnika priključene stavbe, dolžan vzpostaviti prvotno stanje, pri čemer:

– mora na travniku/zelenici vzpostaviti prvotno stanje na način, da je možna zatravitev, pri čemer mora za zatravitev poskrbeti uporabnik,

– mora zamenjati celotno površino asfaltiranega oziroma drugače tlakovanega dvorišča samo v primeru, če z deli poškoduje več kot 1/2 asfaltirane površine,

– mora vzpostaviti prvotno stanje ograj, pomožnih objektov, podpornih zidov in podobno samo v primeru, da so te zgrajene z vsemi potrebnimi upravnimi dovoljenji in soglasji, v nasprotnem primeru vzpostavitev prvotnega stanja bremeni uporabnika,

– v primeru, da ni mogoče dobaviti enakih materialov (tlakovcev, keramike, ipd…), kot so tisti, s katerimi je izvedena zaključna obdelava dvorišča ali druge površine, lahko upravljavec vzpostavi prvotno stanje z materialom podobnega videza, oblike in kakovosti.

(9) V primeru, da je lastnik priključene stavbe zgradil na vodovodnem priključku ograjo, stanovanjski ali pomožni objekt, podporni zid in podobno, je dolžan kriti stroške intervencije na hišnem priključku ter prestavitve takšnega priključka

(10) Pred samo prestavitvijo vodovodnega priključka sta uporabnik in upravljavec javnega vodovoda zavezana k temu, da dogovorno določita potrebna dela na način, da so posegi kar najmanjši. V kolikor bi vzpostavitev prvotnega stanja pomenila nesorazmerne stroške glede na investicijo, je uporabnik dolžan z upravljavcem javnega vodovoda doseči dogovor o ustrezni nadomestni izpolnitvi.

(11) Stroški vzdrževanja priključkov na javni vodovod se krijejo iz sredstev omrežnine iz katere se krije tudi postopna premestitev vodomernih mest iz objektov v zunanje vodomerne jaške. Pri premestitvi vodomera v zunanji vodomerni jašek upravljavec skupaj z uporabnikom določi novo sporazumno lokacijo vodomernega jaška. Vodomerni jašek se namesti največ 50 m od glavne linije vodovoda. Od dneva premestitve vodomera dalje, se cevovod in oprema cevovoda od ventila za premeščenim vodomerom dalje, šteje kot interno omrežje uporabnika.

(12) Iz sredstev omrežnin se ne izvaja:

– vzdrževanja in prestavitve industrijskih vodomernih mest (armirano betonski jaški, LTŽ pokrovi, itd.) in drugih vodomernih mest z vodomeri z dimenzijo nad DN 40,

– vzdrževanja in obnove dela priključka na javni vodovod, ki se nahaja znotraj stavbe (razen vodomera in ventilov pred in za vodomerom),

– čiščenja vodomernih mest,

– popravil in zamenjave cevovoda in opreme med obračunskim in odštevalnim vodomerom.

(13) Objekti in omrežje vodovoda in priključka na javni vodovod morajo biti vedno dostopni. Na njih ni dovoljeno postavljati ničesar brez soglasja upravljavca javnega vodovoda. Vodomerno mesto mora biti vedno ustrezno urejeno in dostopno upravljavcu javnega vodovoda.

23. člen
(začasna priključitev na javni vodovod)

(1) Upravljavec javnega vodovoda lahko izvede začasni priključek na javni vodovod le za gradbišča, javne prireditve, kmetijske namene, začasne objekte in podobne primere pod pogojem, da je začasni priključek tehnično možno izvesti in če se s tem ne poslabšajo pogoji oskrbe z vodo drugih uporabnikov priključenih na javni vodovod oziroma če se s tem ne vpliva na kakovost vode.

(2) Uporabnik mora k vlogi za pridobitev začasnega priključka priložiti pravnomočno gradbeno dovoljenje, pogodbo o izgradnji ali podobno dokazilo, da se voda potrebuje za delovanje gradbišča, prijavo prireditve, soglasje lokalne skupnosti ali podoben dokument, ki potrjuje začasno potrebo po priključitvi na javni vodovod. V primeru izgradnje začasnega priključka v kmetijske namene je nujna predložitev MID številke. Upravljavec javnega vodovoda dovoli začasno priključitev in izvede začasni

priključek v roku 30 dni od izdaje dovoljenja. Pogoj za začasno priključitev na javni vodovod je po navodilih izvajalca urejeno začasno vodomerno mesto. Upravljavec javnega vodovoda lahko dovoli začasno priključitev na javni vodovod le za določeno dobo, ki pa ne sme biti daljša od dveh let. Izvedbo začasnega priključka na javni vodovod izvrši upravljavec javnega vodovoda na stroške uporabnika.

(3) Uporabnik lahko zaprosi za podaljšanje roka uporabe začasnega priključka na javni vodovod. Prošnji za podaljšanje roka uporabe začasnega priključka upravljavec javnega vodovoda lahko ugodi, če so razlogi za podaljšanje utemeljeni.

(4) Tudi v primerih začasne priključitve na javni vodovod morajo uporabniki skleniti pogodbo o dobavi pitne vode.

(5) Uporabniki začasnega priključka niso upravičeni do subvencionirane cene vodarine, dolžni so plačevati vodarino in omrežnino po veljavnem ceniku.

(6) Izvedba začasnega priključka ni pogojena s predhodno zagotovitvijo odvajanja odpadnih voda.

24. člen
(spremembe na priključkih na javni vodovod)

(1) Sprememba dimenzije priključka, trase, izvedba dodatnega dela priključka na javni vodovod in zahteva za povečan odvzem vode se obravnava na enak način, kot da gre za nov priključek na javni vodovod. Obstoječ priključek za objekt ni prenosljiv na drug nov ali obstoječ objekt.

(2) V primeru zahteva uporabnika po zmanjšanju dimenzije vodomera mora uporabnik k vlogi za spremembo dimenzije vodomera priložiti enako dokumentacijo, kot v primeru izgradnje novega priključka na javni vodovod.

(3) Lastnik oz. uporabnik je dolžan v roku 15 dni od nastale spremembe upravljavcu sporočiti spremembo lastništva priključka ali plačnika storitev z odčitanim stanjem obračunskega vodomera na dan spremembe.

(4) Prenos lastništva priključka na javni vodovod ali obveznosti plačila storitev na drugo pravno ali fizično osebo je mogoč pod pogojem, da dotedanji uporabnik nima odprtih terjatev do upravljavca javnega vodovoda iz tega priključka. Če obstaja terjatev, prenos priključka oziroma sprememba plačnika ni možna. Priključitev novega uporabnika se v tem primeru izvede po postopku, ki je po določilih tega odloka predpisan za prvo priključitev na javni vodovod.

V. POGLAVJE
MERJENJE PORABE PITNE VODE

25. člen
(merjenje količin porabljene vode)

(1) Količina porabljene vode se meri v m3 po stanju, odčitanem na obračunskem vodomeru. Stanje na vodomeru upravljavec odčitava najmanj enkrat letno. V obdobju med dvema popisoma oz. če odčitek ni možen, uporabnik plačuje akontacije za predvideno porabo vode, ki je enaka povprečni porabi vode posameznega uporabnika v preteklem obračunskem obdobju. Upravljavec lahko določi akontacije tudi drugače.

(2) Obračunski vodomeri so praviloma opremljeni z modulom za daljinsko odčitavanje, ki služijo kot pripomoček za lažje odčitavanje vodomerov. V primeru, da pride do razhajanja med podatkom daljinskega odčitka in dejanskim stanjem na vodomeru, se upošteva podatek vodomera.

(3) Višino akontacije praviloma določi upravljavec, uporabnik pa ima pravico zahtevati spremembo višine akontacije.

(4) V primeru, da se za delitev porabljene pitne vode po glavnem obračunskem vodomeru uporabljajo odštevalni vodomeri, se morebitna razlika porabe med glavnim obračunskem vodomerom in vsoto porabe odštevalnih vodomerov obračuna vsem uporabnikom, sorazmerno z njihovo interno porabo pitne vode.

(5) Ob spremembi cene vode upravljavec javnega vodovoda praviloma ne odčita vodomerov, temveč se stanje vodomera na dan uveljavitve cene vode izračuna iz povprečne porabe vode v preteklih obdobjih. Uporabnik lahko na dan spremembe cene vode sam odčita stanje vodomera in ga v roku 8 dni sporoči upravljavcu javnega vodovoda. V tem primeru se za obračun uporabi javljeno stanje vodomera.

(6) Upravljavec javnega vodovoda je dolžan pri vsaki zamenjavi vodomera seznaniti uporabnika z odčitanim stanjem. Ob menjavi se sestavi zapisnik. Če uporabnik ob menjavi ni prisoten, mu upravljavec zapisnik pusti v nabiralniku oz. dostavi naknadno.

(7) Če en obračunski vodomer pokriva dve ali več stanovanjskih stavb oz. se v stanovanjski stavbi nahajajo tudi poslovni prostori, lahko upravljavec zahteva izgradnjo ločenih priključkov na javni vodovod oz. vgradnjo ločenih obračunskih vodomerov. V vsakem primeru pa vsaka stanovanjska stavba oz. poslovni prostor plačuje omrežnino najmanj kot bi bil vgrajen vodomer dimenzije DN 20.

26. člen
(interni vodomeri)

(1) V interni hišni napeljavi so za obračunskim vodomerom lahko nameščeni še interni vodomeri, ki služijo uporabnikom ali upravljavcu interne napeljave za kontrolo porabe na različnih mestih oziroma za porazdelitev stroškov porabe vode.

(2) Upravljavec javnega vodovoda teh vodomerov ne vzdržuje in jih tudi ne uporablja za obračun vodarine.

27. člen
(preverjanje točnosti vodomerov)

Uporabnik ima pravico zahtevati izredno kontrolo točnosti obračunskega oz. odštevalnega vodomera. Če se ugotovi, da je točnost vodomera izven predpisanih dopustnih mej, določenih z veljavnimi predpisi o meroslovju, nosi stroške preizkusa upravljavec, v nasprotnem primeru pa uporabnik. Zahteva za izredno kontrolo mora biti pisna.

28. člen
(okvare na priključkih in vodomerih)

(1) Vsako okvaro na priključku, obračunskem ali odštevalnem vodomeru mora uporabnik prijaviti pristojni službi za prijavo okvar upravljavca javnega vodovoda. Okvaro mora upravljavec javnega vodovoda odpraviti najkasneje v roku 15 dni. Ta rok se lahko podaljša, če mora upravljavec javnega vodovoda pridobiti zakonsko potrebna soglasja. Stroški odprave okvar se krijejo iz sredstev omrežnine.

(2) Če na priključku na javni vodovod ali obračunskem oz. odštevalnem vodomeru nastopi okvara po krivdi uporabnika (npr. zaradi zmrzali, udara vroče vode, mehanskih poškodb), nosi stroške odprave okvare in izgubljene vode uporabnik. Okvaro lahko odpravi izključno upravljavec javnega vodovoda.

VI. POGLAVJE
OBRAČUN PORABE PITNE VODE

29. člen
(cena oskrbe s pitno vodo)

(1) Cena storitve gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo je skladno z veljavnimi predpisi sestavljena iz:
– vodarine,
– omrežnine,
ki se na računu prikazujejo ločeno.

(2) Vodarina je variabilni del cene javne službe in pokriva stroške izvajanja gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo. Uporabnikom se obračunava na podlagi odčitka porabe na obračunskem vodomeru oziroma v obliki akontacije.

(3) Omrežnina je fiksni del cene javne službe, ki vključuje stroške infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo.

(4) Uporabniki so dolžni kriti stroške storitev oskrbe s pitno vodo od dneva priključitve na javni vodovod (vgradnje obračunskega oz. odštevalnega vodomera) dalje.

(5) Cena oskrbe s pitno vodo se določi na podlagi elaborata, ki ga pripravi upravljavec. Pristojen organ za potrditev cene je župan.

30. člen
(posebni primeri obračuna)

V primeru, da upravljavec ali uporabnik ugotovita, da je vodomer v okvari ali da iz drugega vzroka ni mogoče odčitati dejanske porabe vode, se za čas od zadnjega odčitka do ugotovitve okvare vodomera poraba pitne vode obračuna v višini uporabnikove povprečne porabe v preteklem obdobju. Če le te ni mogoče ugotoviti, pa v višini povprečne porabe preteklega leta za vgrajeno dimenzijo vodomera na nivoju upravljavca.

VII. POGLAVJE
EVIDENCE UPORABNIKOV

31. člen
(evidence uporabnikov)

(1) Za potrebe poslovanja upravljavec javnega vodovoda vodi in vzdržuje evidenco uporabnikov.

(2) Osnovna evidenca uporabnikov javnega vodovoda za fizične osebe vsebuje naslednje podatke:
– šifro uporabnika,

– ime, priimek in naslov stalnega in/ali začasnega prebivališča nosilca odjemnega mesta (ulica, kraj, hišna številka, telefonska številka, število oseb v gospodinjstvu, TRR plačnika, koordinate odjemnega mesta, način obračuna, odčitke…),
– finančne podatke, vezane na zaračunavanje in plačilo storitev,
– finančne podatke, vezane na zaračunavanje in plačilo storitev,

(3) Upravljavec lahko za posameznega uporabnika v postopku izterjave zbira tudi podatke o:
– zaposlitvi,
– številki osebnega računa,
– EMŠO,
– davčni številki,
– deležu lastništva.

(4) Evidenca uporabnikov za pravne osebe in samostojne podjetnike vsebuje naslednje podatke:
– šifro uporabnika in plačnika,
– naziv firme oziroma samostojnega podjetnika (naziv, ulica, kraj, hišna številka, način obračuna, koordinate odjemnega mesta, odčitke…),
– transakcijski račun,
– davčno številko,
– finančne podatke, vezane na zaračunavanje in plačilo storitev,
– kontaktne osebe,
– datum vnosa in sprememb podatkov.

(5) Poleg navedenih podatkov vsebujeta evidenci tudi naslednje podatke:
– podatke o merilnih napravah in priključnem cevovodu,
– lastništvo nepremičnine oz. druga osnova za vzpostavitev/prevzem priključka na javni vodovod,
– podatke o upravljavcu nepremičnine.

32. člen
(dodatne evidence v stavbah)

(1) Uporabniki ter upravniki večstanovanjskih oz. več lastniških stavb morajo ob statusnih in lastninskih spremembah, ki vplivajo na razmerje med dobaviteljem in odjemalcem, upravljavca javnega vodovoda pravočasno pisno obveščati o vseh spremembah naslova za dostavo računov in drugih podatkih.

(2) Pisno obvestilo iz predhodnega odstavka velja od prvega naslednjega obračunskega obdobja in obsega:
– ime, priimek in naslov dotedanjega in novega odjemalca,
– dokazilo o podlagi za spremembo uporabnika,
– številko in naslov odjemnega mesta,
– podpisano izjavo novega uporabnika, da vstopa v že sklenjeno pogodbeno razmerje.

(3) Do prejema popolnega obvestila in poravnave vseh obstoječih finančnih obveznosti je za vse obveznosti zavezan dotedanji uporabnik.

33. člen
(plačilo in opominjanje)

(1) Uporabniki plačujejo porabo vode na podlagi izstavljenega računa upravljavca javnega vodovoda. Upravljavec javnega vodovoda izstavlja račune mesečno.

(2) Uporabnik javnega vodovoda mora plačati zaračunano storitev najpozneje v desetih dneh od datuma izstavitve računa, razen če zakon ne določa drugače. Račun se izstavi na podlagi cenika, veljavnega na dan izstavitve računa.

(3) V kolikor je lastnik priključka prenesel obveznost plačevanja storitev javne službe na najemnika oz. drugega uporabnika, je subsidiarno odgovoren za plačilo njegovih obveznosti.

(4) V primeru, da uporabnik ne poravnava svojih obveznosti v na računih navedenih rokih, ga je upravljavec javnega vodovoda, preden začne postopke izterjave, dolžan opomniti. V opominu mora upravljavec javnega vodovoda določiti nov rok plačila in opozoriti uporabnika na posledice neplačila.

(5) V kolikor je v opominu kot posledica neplačila predvidena omejitev dobave pitne vode, mora biti opomin poslan pisno s povratnico, uporabnik pa mora imeti najmanj 15 dnevni rok za poravnavo obveznosti. V kolikor uporabnik opomina ne prevzame, se šteje da je opomin vročen z dnem prejema obvestila o nevročeni pošiljki.

(6) Za zamudo plačila upravljavec javnega vodovoda lahko obračuna zakonite zamudne obresti.

(7) Uporabnik lahko v roku desetih dni od datuma izstavitve računa vloži pisni ugovor pri upravljavcu javnega vodovoda, če meni, da mu storitve javne službe niso pravilno obračunane. Upravljavec javnega vodovoda je dolžan na pisni ugovor uporabnika odpraviti morebitno napako oziroma pisno odgovoriti v roku 10 dni od prejema ugovora in v tem času ne sme omejiti dobave vode.

(8) Ugovor zoper izstavljeni račun ne zadrži obveznosti plačila njegovega nespornega dela.

(9) Zavrnitev računa s strani uporabnika se šteje kot ugovor iz sedmega odstavka tega člena.

34. člen
(izstavitev računa za objekte z več uporabniki)

(1) Interna delitev in zaračunavanje vode posameznemu uporabniku istega odjemnega mesta ni obveznost upravljavca.

(2) Če je v stavbi več uporabnikov in je nameščen samo en glavni obračunski vodomer, se račun izstavi:

– Upravniku stavbe. V tem primeru upravnik razdeli stroške na posamezne uporabnike znotraj stavbe in poravna račun upravljavcu.

– Vsakemu uporabniku posebej, če vsi uporabniki v stavbi ali upravnik v njihovem imenu sklene pisni dogovor z upravljavcem glede takega načina obračuna ter ključa delitve, ki mora biti za vse uporabnike enoten.

– Če taka stavba nima upravnik oz. uporabniki niso soglasni glede ključa delitve, ki je pogoj za delitev računa po posameznih uporabnikih, so uporabniki dolžni določiti fizično oz. pravno osebno, ki sprejema in plačuje račune za oskrbe s pitno vodo v objektu. Če oseba ni določena se račun izda na »Hišni svet« z navedbo naslova odjemnega mesta.

VIII. POGLAVJE
PREKINITVE DOBAVE PITNE VODE

35. člen
(vzdrževalna in investicijska dela)

(1) Upravljavec javnega vodovoda ima pravico brez povračila škode prekiniti dobavo pitne vode v naslednjih primerih:

– za čas izvedbe planiranih vzdrževalnih ali investicijskih del na vodovodnem omrežju, objektih in napravah javnega vodovoda,

– za čas odprave nepredvidljivih okvar na vodovodnem omrežju, objektih in napravah javnega vodovoda,

– v primerih višje sile (npr. potres, požar, suša, onesnaženje vodnih virov, izpad električne energije ipd.).

(2) O prekinitvah iz prvega odstavka tega člena, mora upravljavec javnega vodovoda obvestiti na način, ki je skladen z veljavno zakonodajo.

36. člen
(izredne razmere)

V primerih višje sile, kot so potres, požar, suša, onesnaženje vodnih virov, zdravstvena neustreznost pitne vode, izpad električne energije, velike okvare na objektih in napravah in podobno, mora upravljavec javnega vodovoda poleg obvestila o prekinitvi oziroma zmanjševanju dobave vode, posredovati uporabnikom tudi ustrezna priporočila oziroma navodila ter postopati skladno s sprejetimi načrti ukrepov za take primere. Upravljavec javnega vodovoda mora skrbeti predvsem za prednostno preskrbo z vodo osnovnih življenjskih potreb občanov, kar so uporabniki dolžni upoštevati.

37. člen
(ostale prekinitve dobave vode)

(1) Upravljavec javnega vodovoda lahko na stroške uporabnika prekine dobavo pitne vode uporabniku javne službe oskrbe s pitno vodo, če uporabnik s svojim ravnanje ogroža nemoteno in varno oskrbo, predvsem pa v naslednjih primerih

– če je bil priključek na vodovodno omrežje izveden oz. spremenjen v nasprotju z določili tega odloka in Tehničnega pravilnika o javnem vodovodu,

– če uporabnik brez dovoljenja upravljavca dovoli priključitev drugega uporabnika na svojo interno instalacijo oz. če razširi svojo napeljavo,

– če stanje interne napeljave ali vodomernega jaška ni brezhibno in ogroža zdravje drugih uporabnikov oziroma kvaliteto pitne vode v omrežju javnega vodovoda,

– če interna instalacija in druge naprave uporabnika ovirajo dobavo vode drugim uporabnikom,

– če uporabnik ogroža oskrbo s pitno vodo drugim uporabnikom,

– če uporabnik krši objavljene omejitve in navodila o varčevanju s pitno vodo,

– če uporabniku preneha veljavnost začasnega priključka,

– če je uporabnik umrl oz. je izbrisan iz sodnega registra,

– če uporabnik brez privolitve upravljavca oziroma na nedovoljen način odstrani plombo na vodomeru ali kako drugače spremeni izvedbo priključka, glede na stanje ob priključitvi oz. odstranitvi vodomera ali omejitvi dobave pitne vode,

– če uporabnik onemogoča pooblaščenim delavcem upravljavca odčitavanje, zamenjavo in pregled vodomera ter pregled priključka in interne instalacije, ki jih ta izvaja v skladu s tem odlokom,

– če uporabnik na svojih nepremičninah ne dopusti upravljavcu opravljanja nujnih vzdrževalnih del na javnem vodovodu, priključku ali vodomeru,

– če je prostor, kjer se nahaja vodomer, nedostopen ali tako zanemarjen, da ni mogoče odčitati oz. zamenjati vodomera,

– če je namestitev vodomera možna, uporabnik pa ga ne namesti,

– če uporabnik zavrača prestavitev merilnega mesta iz objekta v zunanji vodomerni jašek, ki ga upravljavec v sklopu vzdrževanja priključkov stavb krije iz sredstev omrežnine.

(2) Dobava pitne vode je prekinjena, dokler ni odpravljen vzrok prekinitve dobave pitne vode oziroma sklenjen ustrezen dogovor. Za ponovno priključitev mora uporabnik upravljavcu javnega vodovoda plačati stroške, ki so nastali kot posledica prekinitve dobave pitne vode. Upravljavec javnega

vodovoda je dolžan uporabnika ponovno priključiti najkasneje v dveh delovnih dneh po odpravi vzroka prekinitve dobave pitne vode.

(3) V primerih od prve do osme alineje prvega odstavka tega člena, lahko upravljavec prekine dobavo vode brez predhodnega obvestila.

(4) Prekinitev dobave vode ni razlog za prenehanje obračunavanja omrežnine.

38. člen
(omejitev dobave vode)

Upravljalec uporabniku ne sme prekiniti dobave pitne vode iz razloga neplačil storitev javne službe oskrbe s pitno vodo s strani uporabnika. Lahko pa dobavo omeji, skladno z določili zakona.

39. člen
(prekinitev dobave vode na zahtevo uporabnika)

(1) Na pisno zahtevo uporabnika, zaradi opustitve uporabe stavbe ali zaradi daljše odsotnosti uporabnika, priprave na zimovanje ipd., je upravljavec javnega vodovoda dolžan začasno prekiniti dobavo pitne vode uporabniku. Stroške začasne prekinitve in ponovne priključitve dobave vode plača uporabnik po ceniku upravljavca. Začasna prekinitev ni razlog za prenehanje obračunavanja omrežnine.

(2) Lastnik stavbe lahko zahteva tudi ukinitev priključka. Ukinitev priključka je dovoljena samo v primerih rušenja priključenega objekta. Dovoljena je tudi ukinitev začasnega priključka pred potekom dveh let od vzpostavitve. Lastnik stavbe mora posredovati vlogo za ukinitev priključka upravljavcu v pisni obliki. Izvedbo ukinitve priključka izvrši upravljavec na stroške lastnika oz. uporabnika stavbe.

(3) Upravljavec javnega vodovoda lahko ukine priključek tudi brez pisne zahteve lastnika stavbe, če je potekel rok začasne priključitve.

(4) Upravljavec javnega vodovoda ukine priključek tako, da:
– fizično odstrani priključno ventilno cev, ki je del javnega vodovodnega omrežja,
– izbriše priključek iz upravljavskega katastra,
– vnese v evidenco uporabnikov njegovo ukinitev.

IX. POGLAVJE
ODJEM VODE IZ HIDRANTOV

40. člen
(pogoji odvzema vode iz hidrantov)

(1) Hidranti na vodovodnem omrežju so namenjeni predvsem požarni varnosti ter morajo biti vsak čas dostopni in v brezhibnem stanju. Javne hidrante vzdržuje upravljavec javnega vodovoda. Sredstva za pokrivanje stroškov porabljene vode za primer požarov, intervencij ob naravnih in drugih nesrečah ter gasilskih vaj zagotavlja Občina iz proračunskih sredstev.

(2) Brez soglasja upravljavca javnega vodovoda oziroma upravljavca zasebnega vodovoda se sme uporabljati voda iz hidranta samo za gašenje požarov in za druge intervencije ob naravnih in drugih nesrečah. V teh primerih mora uporabnik hidranta v 24-urah po uporabi vode iz javnega hidranta pisno obvestiti upravljavca javnega vodovoda oziroma upravljavca zasebnega vodovoda o kraju uporabe, času in količini odvzema vode in morebitnih pomanjkljivostih uporabljenih hidrantov.

(3) Odvzem vode iz hidrantov je izjemoma dovoljen, vendar samo ob predhodnem pisnem soglasju upravljavca javnega vodovoda oziroma upravljavca zasebnega vodovoda, v katerem se določijo pogoji odvzema in plačilo vodarine, tudi za naslednje namene:
– gasilske vaje,
– čiščenje cest, ulic in trgov, izpiranje kanalov,
– zalivanje parkov ter javnih nasadov,
– za javne prireditve,
– za polnjenje cistern za razvoz vode,
– za utrjevanje cestišč in druga podobna gradbena dela.

(4) Uporabnik hidranta mora po odvzemu vode pustiti hidrant v brezhibnem stanju. V nasprotnem primeru nosi vse stroške popravila za okvare, ki jih je povzročil na hidrantu in vodovodnem omrežju.

(5) Če uporabnik hidranta pred uporabo ne pridobi soglasja upravljavca vodovoda, ima le-ta v tem primeru pravico zaračunati uporabniku vso porabljeno vodo, najmanj pa 200 m3 vode po ceniku upravljavca.

(6) Uporabniki javnega vodovoda na področju, na katerem se vrši nepooblaščen odvzem vode na hidrantih, so dolžni upravljavcu javnega vodovoda sporočiti vsak nepooblaščen odvzem vode s hidrantov, v nasprotnem primeru prevzemajo soodgovornost za tako ravnanje.

41. člen
(interni hidranti)

(1) Interni hidranti so sestavni deli internega vodovodnega omrežja in morajo biti priključeni na vodovodno omrežje za obračunskim vodomerom. Interne hidrante preverja in vzdržuje uporabnik.

(2) Vgradnja hidrantov na priključkih na javni vodovod ali v industrijskih objektih, kjer se pretok vode ne registrira z vodomerom, ni dopustna.

42. člen
(drugi načini zagotavljanja požarne vode)

Če objekti in naprave javnega vodovoda ne morejo zagotavljati oskrbe s pitno vodo sočasno z zagotavljanjem pogojev hidrantnega omrežja v skladu s predpisom, ki na področju varstva pred požari ureja obratovanje javnih vodovodov in hidrantnih omrežij, je treba za oskrbo hidrantnega omrežja zagotoviti druge vodne vire, pri čemer morajo biti viri za oskrbo hidrantnega omrežja hidravlično ločeni od javnega vodovoda, razen če se s priključkom na javni vodovod izvede samo napajanje požarnega bazena iz javnega vodovoda.

X. POGLAVJE
PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV

43. člen
(pravice uporabnikov)

Uporabniki imajo na podlagi mnenja upravljavca pravico:
– priključitve na javni vodovod,
– spremembe dimenzije priključka in trase priključka,
– izvedbe dodatnih del na priključku,
– povečanja odvzema vode,

– ukinitve priključka.

44. člen
(obveznosti uporabnikov)

Obveznosti uporabnika so:
– na območju opremljenem z javnim vodovodom, mora objekt ali del objekta priključiti na javni vodovod, skladno s tem odlokom,
– poskrbeti za ustrezno izvedbo internega omrežja vključno z kompenzacijsko posodo,
– redno vzdrževanje internega vodovodnega omrežja,
– zaščita vodomernega mesta in vodomera pred poškodbami in zmrzaljo,
– zagotavljanje ustrezne higiene vodomernega mesta,
– redno plačevanje storitev upravljavcu,
– uporabljati vodo na način, ki ne povzroča poslabšanja pogojev oskrbe z vodo drugim uporabnikom in ki ne vpliva na varnost oskrbe in zdravstveno ustreznost pitne vode,
– pisno obvestiti upravljavca vodovoda o spremembi naslova, lastništva objekta oziroma o vsem, kar ima vpliv na odvzem in obračun vode v roku 15 dni od nastanka spremembe,
– upravljavcu vodovoda javljati vse okvare in nepravilnosti na vodovodnem priključku oz. vodomeru,
– upoštevanje navodil in priporočil pri uvedbi ukrepa racionalne rabe vode zaradi pomanjkanja vode ali drugih izrednih dogodkov.

XI. POGLAVJE
NAČRTOVANJE IN GRADNJA VODOVODNEGA OMREŽJA

45. člen
(prednostna raba vode iz vodovoda)

Pri načrtovanju in zagotavljanju odvzema pitne vode iz vodovodov je treba upoštevati, da ima oskrba prebivalstva s pitno vodo prednost pred rabo vode za druge namene.

46. člen
(rezervne zmogljivosti in varno obratovanje vodovoda)

(1) Infrastruktura javne službe oskrbe s pitno vodo se načrtuje tako, da so zagotovljena rezervna zajetja pitne vode, s katerimi se povečujeta zanesljivost in varnost zagotavljanja oskrbe s pitno vodo.

(2) Upravljavec javnega vodovoda lahko rezervne vodne vire izjemoma nadomesti z dovažanjem pitne vode za javne vodovode, ki oskrbujejo s pitno vodo manj kot 300 prebivalcev s stalnim prebivališčem, pri čemer mora za vsakega prebivalca zagotoviti najmanj 20 litrov pitne vode na dan.

47. člen
(prenos novozgrajenih vodovodov na občino)

(1) Kadar investitor vodovoda ni občina, mora investitor pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja skleniti pogodbo o komunalnem opremljanju z občino.

(2) Investitor novozgrajenih vodovodnih objektov in omrežja je dolžan po končani gradnji le-te neodplačno predati v last občini.

(3) Uporabnik vode, ki sofinancira gradnjo javnega vodovoda, s tem ne pridobi nikakršne pravice razpolaganja na javnem vodovodu.

(4) Ob izgradnji vodovodne infrastrukture je investitor dolžan na lastne stroške zagotoviti strokovni nadzor upravljavca javnega vodovoda in mu dodeliti opravljanje preizkusa tesnosti novozgrajenega cevovoda ter dezinfekcije le-tega.

(5) Priključitev novih vodovodnih cevovodov na obstoječe javno vodovodno omrežje sme izvajati izključno samo upravljavec javnega vodovodnega sistema.

(6) Prevzem novozgrajenih vodovodnih objektov in naprav v last občine se izvede po naslednjem postopku:

– po končani gradnji investitor organizira tehnični pregled objekta in pridobi uporabno dovoljenje,

– investitor pridobi izjavo upravljavca javnega vodovoda, da je nadziral gradnjo objekta ter da je objekt grajen skladno z izdanimi mnenji, tem odlokom in da tehnične zahteve ustrezajo pravilom stroke,

– investitor predloži gradbeno dovoljenje, projekt izvedenih del in ostalo ustrezno tehnično dokumentacijo ter vrednost osnovnih sredstev,

– investitor predloži upravljavcu elaborat geodetskega posnetka za vpis v kataster v predogled in odobritev pred oddajo elaborata za vpis v kataster GJI,

– potrdilo o vpisu v kataster GJI,

– zapisnik o opravljenih preizkusih tesnosti cevovodov in jaškov, poročilo o skladnosti in zdravstveni ustreznosti vodovodnega omrežja in pitne vode ter meritve hidrantnega omrežja,

– investitor predloži seznam vgrajenih materialov in opreme, ter na posebno zahtevo upravljavca tudi prospekte in certifikate vgrajenih materialov in opreme. Obvezno se izročijo tudi garancijske izjave za vgrajene materiale in naprave,

– investitor predloži overjene služnostne pogodbe lastnikov zemljišč o pravici dostopa upravljavca do omrežja in objektov javnega vodovoda oziroma dokazila, da je ustrezna služnostna pravica vknjižena v zemljiško knjigo.

(7) Investitor je dolžan predati zgrajeni javni vodovod občini najkasneje v roku enega meseca po pridobitvi uporabnega dovoljenja.

(8) Prevzete vodovodne objekte in naprave skladno z določili tega člena preda občina v upravljanje upravljavcu vodovodnega sistema. Postopek predaje v upravljanje mora biti izveden dokumentirano z zapisniki o primopredaji.

XII. POGLAVJE
VAROVANJE VODOVODNEGA OMREŽJA, OBJEKTOV IN NAPRAV

48. člen
(gradbena dela)

(1) Investitor si mora pridobiti mnenje upravljavca javnega vodovoda za vse gradnje, rekonstrukcije ali adaptacije, ki bi imele zaradi svoje lokacije posledice ali vpliv na objekte in naprave javnega vodovoda in priključkov na javni vodovod.

(2) Na javni vodovodni infrastrukturi in priključkih na javni vodovod se ne sme izvajati nobenih posegov, kot so graditi ograje, podporne zidove, postavljati objektov ter nasipavati in odstranjevati material, ki lahko povzročijo poškodbe na vodovodu ali ovirajo njegovo delovanje in vzdrževanje. Sprememba nivelete terena nad vodovodom je možna le s soglasjem upravljavca javnega vodovoda in pod pogoji, ki jih le-ta določi.

(3) Pri trajni spremembi okolice mora investitor poskrbeti, da se prilagodijo elementi oziroma globina vodovodnega omrežja novi niveleti terena.

(4) Varovalni pas javnega vodovoda znaša 3 metre, merjeno od osi vodovodnega cevovoda.

(5) Kdor gradi, opravlja vzdrževalna dela, rekonstrukcije in druga dela v varovalnem pasu vodovoda, si mora pred začetkom del pri upravljavcu javnega vodovoda pridobiti podatke o trasi vodovodnega omrežja in soglasje za izvajanje predvidenih del, v katerem so podani pogoji za posege na območju trase.

(6) V primeru nastalih poškodb na vodovodnem omrežju je povzročitelj dolžan nemudoma obvestiti upravljavca javnega vodovoda o kraju, času in vrsti poškodbe. Upravljavec je dolžan nemudoma poskrbeti za popravilo poškodbe vodovodnega omrežja na račun povzročitelja ter mu zaračunati stroške odtečene vode ter vseh ostalih stroškov, ki pri tem nastanejo.

49. člen
(zagotavljanje dostopa do vodovodnega omrežja)

(1) V primeru okvar na objektih in napravah javnega vodovoda ter priključkih na javni vodovod mora pravna in fizična oseba kot lastnik zemljišča, kjer se nahajajo objekti in naprave vodovodne infrastrukture, dovoliti upravljavcu javnega vodovoda dostop do njih po najkrajši možni poti in odpravo okvar ali pomanjkljivosti.

(2) Upravljavec javnega vodovoda oz. od njega pooblaščene osebe morajo pri izvajanju del paziti, da je poseg v prostor čim manjši. Upravljavec javnega vodovoda mora po odpravi okvare zemljišče vzpostaviti v prvotno stanje in lastniku na njegovo zahtevo povrniti povzročeno škodo.

(3) V primeru, ko upravljavec javnega vodovoda ugotovi, da je na trasi vodovodne infrastrukture nelegalno opravljen poseg, npr. podporni zidovi na cevovodu, ograje, garaže in ostali pomožni zidani objekti, ni dolžan vzpostaviti prvotnega stanja.

50. člen
(obveznost vzpostavitve prvotnega stanja)

(1) Investitorji morajo po gradnji, vzdrževanju in rekonstrukcijah cest, ulic in trgov vzpostaviti javno vodovodno omrežje ter naprave v prvotno stanje. Vse posege na vodovodnem omrežju izvede oziroma nadzira upravljavec javnega vodovoda. Stroški vzpostavitve prvotnega stanja in nadzora bremenijo investitorja.

(2) Upravljavci drugih omrežij in naprav (npr. elektrika, PTT, plinovod, KTV, kanalizacija) morajo pri opravljanju del na svojih objektih in napravah zagotoviti, da ostanejo vodovodno omrežje ter naprave nepoškodovani. V primeru nastanka škode na vodovodnem omrežju in napravah so upravljavci drugih omrežij dolžni naročiti odpravo poškodb pri upravljavcu javnega vodovoda in plačati vse stroške popravila ter stroške odtečene vode.

XIII. POGLAVJE
FINANCIRANJE OSKRBE S PITNO VODO

51. člen
(viri financiranja)

Viri financiranja oskrbe s pitno vodo so:

– vodarina,
– omrežnina,
– sredstva občinskega proračuna,
– sredstva državnega proračuna in državnih skladov,
– sredstva EU,
– druga sredstva, namenjena za izgradnjo in delovanje vodovodnega sistema.

52. člen
(investicijsko in tekoče vzdrževanje)

(1) Investicijsko in obnovitveno vzdrževanje javne infrastrukture se financira iz sredstev najemnin, iz sredstev proračuna občine iz drugih virov.

(2) Investicijsko in tekoče vzdrževanje priključkov stavb se financira iz omrežnine in drugih virov.

XIV. POGLAVJE
NADZOR

53. člen
(pristojnost izvajanja nadzora)

(1) Nadzor nad delom upravljavca javnega vodovoda v zvezi z izvajanjem gospodarske javne službe opravlja organ občinske uprave, pristojen za gospodarske javne službe.

(2) Inšpekcijska služba občine izvaja nadzor nad izvajanjem določb tega odloka, v skladu s svojimi pristojnostmi.

(3) Pooblaščeni delavci upravljavca javnega vodovoda opravljajo strokovni nadzor nad izvajanjem tega odloka. O kršitvah so dolžni obveščati pristojne organe iz prvega oziroma drugega odstavka tega člena ter kršitve na primeren način dokumentirati.

XV. POGLAVJE
KAZENSKE DOLOČBE

54. člen
(povrnitev škode za odvzeto vodo)

(1) V primeru suma nelegalnega (neregistriranega oz. brez dovoljenja upravljavca izvedenega oz. spremenjenega) priključka na javni vodovod, je uporabnik dolžan omogočiti takojšen pregled internih inštalacij. Če uporabnik kontrolo zavrača, se mu prekine dobava pitne vode.

(2) V primeru nelegalnega (neregistriranega oz. brez dovoljenja upravljavca izvedenega oz. spremenjenega) priključka na javni vodovod, ima upravljavec javnega vodovoda pravico uporabniku zaračunati 200 m3 vode po ceniku upravljavca.

(3) Ista količina vode kot v prejšnjem odstavku se uporabniku dodatno zaračuna tudi v primeru odstranitve oz. nelegalnega posega na vodomer ali poškodbe plombe na vodomeru.

55. člen
(globe za upravljavca)

(1) Z globo v znesku 1.400,00 EUR se za prekršek kaznuje upravljavec javnega vodovoda:
– če ne izdaja smernic in mnenj v skladu s predpisi,
– če ne izvede priključitve v predpisanem roku, če so za to izpolnjeni vsi pogoji,
– če ne odpravi okvare na vodovodnem priključku v predpisanem roku,
– če v primeru izrednih razmer ne ravna v skladu z določbami 36. člena tega odloka,
– če prekine dobavo vode v nasprotju z določbami 37. in 38. člena tega odloka,
– če ne izpolnjuje obveznosti iz 5. oz. 7. člena tega odloka.

(2) Z globo v znesku 300,00 EUR se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka tudi odgovorna oseba upravljavca javnega vodovoda.

56. člen
(globe za upravljavca zasebnega vodovoda)

Z globo v znesku 500,00 EUR se kaznuje za prekršek upravljavca zasebnega vodovoda, v primeru, če ne izpolnjuje obveznosti iz 7. člena tega odloka.

57. člen
(globe za uporabnike)

(1) Z globo v znesku 2.000,00 EUR se kaznuje za prekršek uporabnika javnega vodovoda, ki je pravna oseba, in uporabnik javnega vodovoda, ki je samostojni podjetnik posameznik oziroma posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če:
– na območju javnega vodovoda, kjer se zagotavlja oskrba s pitno vodo s storitvami gospodarske javne službe, ne zagotovi izvedbe priključka stavbe na javni vodovod,
– če omogoči priključitev objektov drugih lastnikov na svojo interno inštalacijo ali na svoj vodovodni priključek brez dovoljenja upravljavca,
– če na območju opremljenim z javnim vodovodom uporablja lastni vodni vir,
– če ne dovoli odprave okvar skladno z določili 1. odstavka 49. člena,
– če ne pridobi mnenja upravljavca za vse gradnje, rekonstrukcije ali adaptacije, ki bi imele zaradi svoje lokacije posledice ali vpliv na objekte in naprave za oskrbo s pitno vodo (48. člen),
– če se priključi na javni vodovod brez dovoljenja upravljavca oziroma v nasprotju z mnenjem upravljavca (14. člen),
– če onemogoča dostop do vodovodnega priključka oz. vodomera,
– če onemogoča dostop do objektov in omrežja vodovoda in priključka na javni vodovod ((13) odstavek 22. člena)
– če odstrani, prestavlja, zamenja ali popravlja obračunski oz. odštevalni vodomer,
– če odstrani oz. poškoduje plombo na obračunskem oz. odštevalnem vodomeru,
– če ne prijavi vsake okvare na priključku ali obračunskem oz. odštevalnem vodomeru ((1). odstavek 28. člena),
– če ravna v nasprotju z določbami zadnje alineje (2). odstavka 34. člena tega odloka,
– če odvzame vodo iz hidranta v nasprotju z določbami 40. člena tega odloka,
– če vgradi hidrante v nasprotju z 41. členom tega odloka,
– če ne izpolnjuje obveznosti uporabnika iz 44. člena tega odloka,
– če posega v obstoječe javno vodovodno omrežje na način, da izvaja navezavo novih vodovodnih cevovodov v nasprotju za (5). odstavkom 47. člena tega odloka,
– če ogroža vodovodne naprave na način naveden v 48. členu tega odloka,
– če ravna v nasprotju z določili 49. oz. 50. člena tega odloka.

(2) Z globo 1.000,00 EUR se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe, odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika oziroma posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

(3) Z globo v znesku 300,00 EUR se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje uporabnik javnega vodovoda, ki je fizična oseba.

XVI. POGLAVJE
PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

58. člen
(začetek upravljanja javnega vodovoda)

Hydrovod d.o.o., družba za komunalno dejavnost, Ljubljanska cesta 38, 1330 Kočevje postane upravljavec javnega vodovoda s 1. 1. 2027. Pogodba o upravljanju javnega vodovoda mora biti sklenjena najpozneje do tega dne.

59. člen
(veljavnost in uporaba odloka)

(1) Ta odlok se začne uporabljati 1. 1. 2027.

(2) Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o oskrbi s pitno vodo Občine Velike Lašče (Uradni list RS, št. 119/2007 in 111/2024) in Odlok o koncesiji za opravljanje gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Velike Lašče (Uradni list RS, št. 82/2020).

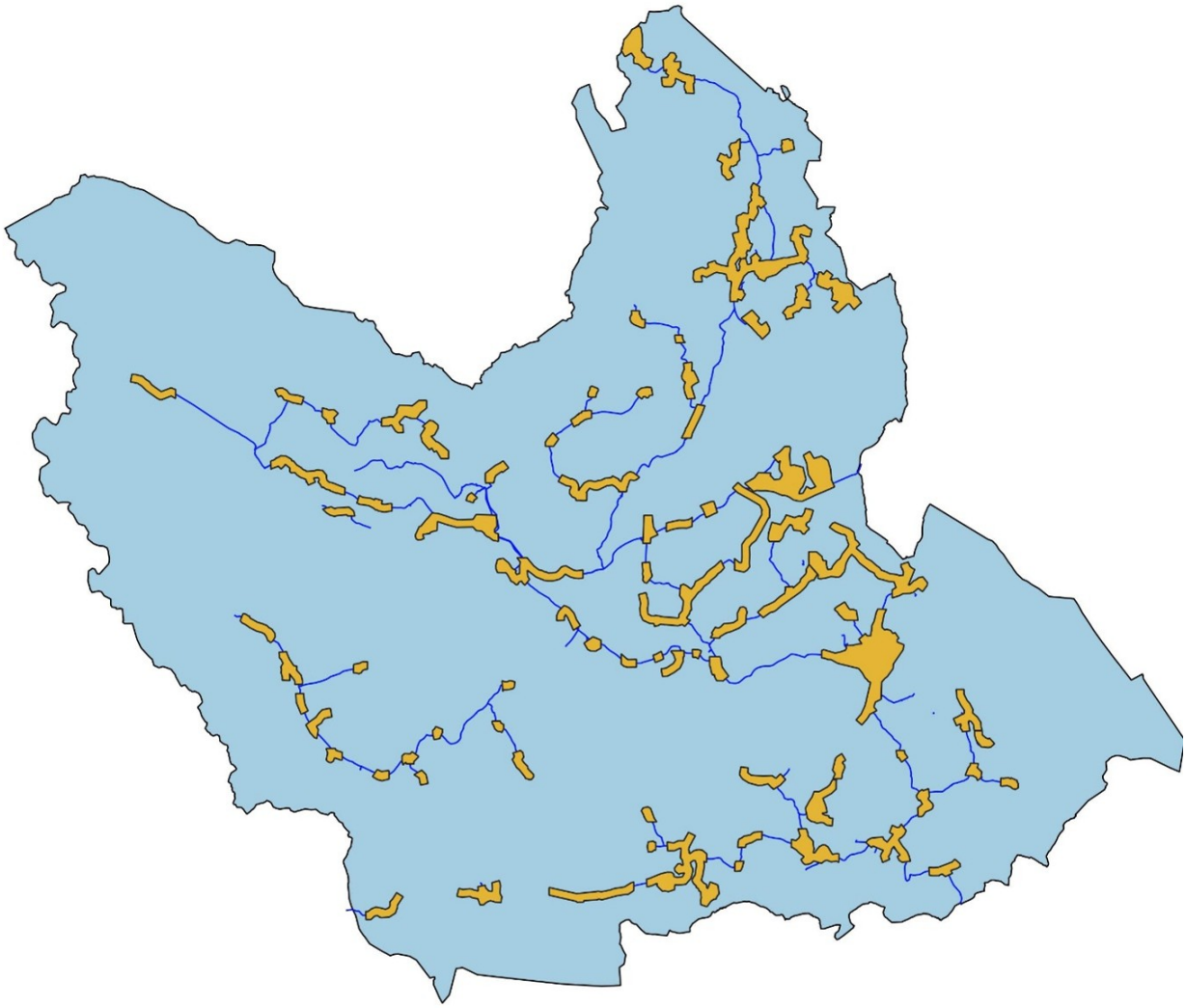
(3) Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0301-0024/2026-1

Velike Lašče, dne 24. septembra 2026

EDA 2026-5874785000-0017

Župan
Občine Velike Lašče
Matjaž Hočevar



Območja javnih vodovodov v občini Velike Lašče

Naslov publikacije: Uradni list Republike Slovenije • **ISSN**: 1580-3074 • **Letnik**: XXXVI • **Številka izdaje**: 1762/2026 • **Datum izdaje**: 23. 10. 2026 • **Leto izida**: 2026 • **Izdajatelj**: Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo, Mestni trg 4, 1000 Ljubljana, 01 241 18 02, gp.svz@gov.si • **Cena**: publikacija je brezplačna • **Financira**: Republika Slovenija • **Vrsta izdaje**: elektronska izdaja • **Spletni dostop**: https://pisrs.si/api/uradni-list/objava/u20261762.pdf