Podpisnik: Mateja Lekan Štrukelj
Izdajatelj: Republika Slovenija
Čas podpisa: 09:19, 27.10.2026
Ref. št. dokumenta: 004-5/2026/260

URADNI LIST REPUBLIKE SLOVENIJE **ŠT. 1783/2026 Z DNE 27. 10. 2026**

2026-01-2443

Na podlagi 134. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) ter na podlagi 15. člena Statuta Občine Dobrna (Ur. list RS, št. 55/17, 127/22, 41/25) je Občinski svet Občine Dobrna, na 23. redni seji, dne 17. 9. 2026, sprejel

Sklep o lokacijski preveritvi za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi na območju enote urejanja prostora za PEUP OSRED 1/69

1. člen
(Namen lokacijske preveritve)

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov 7561, ki se nanaša na določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na območju enote urejanja prostora za PEUP OSRED 1/69 v Občini Dobrna, kot je določeno v Občinskem prostorskem načrt Občine Dobrna - OPN (Ur. list RS, št. 11/12, 96/24, 112/24-TP), in se nahaja na delu zemljiških parc. št. *69/1 in 538 po KN, k.o. Zavrh (1046), v Občini Dobrna, v naselju (po RPE) Vrba, skladno z Elaboratom lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za PEUP OSRED 1/69 v Občini Dobrna, ki ga je izdelala Mojca Furman Oman s.p., Rateče 3a, 4283 Rateče Planica, pod št. proj. 329-2026, z dne 11. 5. 2026, z dopolnitvijo dne 24. 6. 2026, z dopolnitvijo dne 2. 7. 2026, dopolnitvijo z dne 14. 7. 2026 in z dopolnitvijo dne 22. 7. 2026, odgovorni vodja izdelave dr. Mojca Furman Oman, univ.dipl.inž.geod., PPN ZAPS 2185.

2. člen
(Sprememba stavbnega zemljišča)

(1) Z lokacijsko preveritvijo se preoblikujejo obstoječa stavbna zemljišča v površini v površini 2.683,23 m2, ki se nahajajo v enoti urejanja prostora EUP Osrednji in južni del občine Dobrna 1 (OSRED 1) in znotraj nje v podrobnejši enoti urejanja prostora (PEUP) OSRED 1/69 na izvornem območju lokacijske preveritve, in sicer na območju delov parcel št.: *69/1 in 538 po KN, k.o. Zavrh (1046), v Občini Dobrna, v naselju Vrba, da za se namen izvajanja gradnje prilagodi in določi natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča posamične poselitve z namensko rabo prostora A.

(2) Stavbna zemljišča se preoblikujejo tako, da se s preoblikovanjem izvzamejo na parceli št. 538 (del) po KN, k.o. Zavrh (1046) v površini 194,23 m2 in 249,62 m2 ter s preoblikovanjem širijo na parcelah št. 535 (del) in 536 (del) po KN, k.o. Zavrh (1046) v površini 443,85 m2 (kar je enako vsoti izvzema SZ: 194,23 m2 + 249,62 m2). Poleg tega se s to LP stavbna zemljišča dodatno širijo na parcelah št. 535 (del) in 536 (del) po KN, k.o. Zavrh (1046) v površini 427,33 m2, kar znaša dodatnih 15,93%. Skupna širitev stavbnih zemljišč (širitev s preoblikovanjem in dodatna širitev) tako znaša 871,18 m2.

(3) Natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča je določena v elaboratu lokacijske preveritve iz 1. člena tega sklepa oz. v grafičnem prikazu prilagojene in natančno določene oblike in velikosti območja stavbnega zemljišča.

3. člen
(Skladnost nameravane gradnje)

(1) Skladnost nameravane gradnje se preverja na podlagi tega sklepa in priloženega grafičnega prikaza, na podlagi elaborata lokacijske preveritve iz 1. člena tega sklepa ter na podlagi mnenj nosilcev urejanja prostora k elaboratu lokacijske preveritve.

(2) Na območju lokacijske preveritve veljajo:
– posebna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev, ki jih določa 84. člen OPN za EUP Osrednji in južni del občine Dobrna (OSRED 1).

4. člen
(Prehodne določbe)

(1) Občina podatek o spremenjeni obliki in velikosti stavbnih zemljišč vnese v evidenco stavbnih zemljišč, ki jo vodi občina, ob naslednjih spremembah in dopolnitvah OPN pa jo ustrezno prikaže v grafičnem prikazu namenske rabe prostora.

(2) Sklep se posreduje Upravni enoti Celje in Ministrstvu za okolje in prostor.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

5. člen
(Začetek veljavnosti)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 350-0001/2026-46 (1)

Dobrna, dne 17. septembra 2026

EDA 2026-1358570000-0007

Župan
Občine Dobrna
Martin Brecl

Naslov publikacije: Uradni list Republike Slovenije • **ISSN**: 1580-3074 • **Letnik**: XXXVI • **Številka izdaje**: 1783/2026 • **Datum izdaje**: 27. 10. 2026 • **Leto izida**: 2026 • **Izdajatelj**: Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo, Mestni trg 4, 1000 Ljubljana, 01 241 18 02, gp.svz@gov.si • **Cena**: publikacija je brezplačna • **Financira**: Republika Slovenija • **Vrsta izdaje**: elektronska izdaja • **Spletni dostop**: https://pisrs.si/api/uradni-list/objava/u20261783.pdf