Podpisnik: Mateja Lekan Štrukelj
Izdajatelj: Republika Slovenija
Čas podpisa: 11:53, 28.10.2026
Ref. št. dokumenta: 004-5/2026/2617

URADNI LIST REPUBLIKE SLOVENIJE **ŠT. 1794/2026 Z DNE 28. 10. 2026**

2026-01-2454

Na podlagi sedmega odstavka 22. člena Zakona o gostinstvu (Uradni list RS, št. 77/25), 13. člena Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 13/18 in 100/25), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K, 83/25 – ZOUL in 10/26) ter 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/15, 10/22 in 633/26) je Občinski svet Občine Ankaran na 37. redni seji dne 13. 10. 2026 sprejel

Odlok o določitvi dovoljenega časovnega obsega oddajanja stanovanj v kratkotrajni najem na območju občine Ankaran

1. člen
(vsebina odloka)

(1) Ta odlok določa dovoljeni časovni obseg oddajanja posameznega stanovanja v kratkotrajni najem na območju občine Ankaran.

(2) Določbe tega odloka se uporabljajo za nastanitvene obrate, v katerih se v skladu z zakonom, ki ureja gostinstvo, opravlja dejavnost kratkotrajnega oddajanja stanovanja ali njegovega dela.

2. člen
(dovoljeni časovni obseg kratkotrajnega najema)

(1) Na območju občine Ankaran se lahko posamezno stanovanje oddaja v kratkotrajni najem največ 180 dni v posameznem koledarskem letu.

(2) Dovoljeni časovni obseg iz prejšnjega odstavka se določa za vsako posamezno stanovanje posebej.

3. člen
(uporaba drugih predpisov)

Za vprašanja, ki jih ta odlok ne ureja, se uporabljajo določbe Zgos-1 in drugih predpisov, ki urejajo področje gostinstva in turizma.

4. člen
(začetek veljavnosti in uporabe odloka)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2027.

Št. 0070-011/2026

Ankaran, dne 13. oktobra 2026

EDA 2026-2482851000-0013

Župan
Občine Ankaran
Gregor Strmčnik

Ai sensi del settimo comma dell'articolo 22 della Legge sull'attività alberghiera (Gazzetta Ufficiale RS, n. 77/25) e dell'articolo 13 della Legge sulla promozione dello sviluppo del turismo (Gazzetta Ufficiale RS, n. 13/18 e 100/25), l'articolo 29 della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale RS, no. 94/07 - testo consolidato ufficiale, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 - corr., 40/15 – ZUUJFO, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/ 18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20- ZIUOOPE, 62/24 - dec. CC 102/24– ZLV-K, 83/25 – ZOUL e 10/26) e l'articolo 17 dello Statuto del Comune di Ancarano (Gazzetta ufficiale RS, n.17/15, 10/ 22 e 633/2026), il Consiglio comunale del Comune di Ancarano, nella XXXVII seduta ordinaria tenuta si il 13 ottobre 2026, ha adottato il seguente

Decreto sulla determinazione del periodo massimo consentito per la locazione a breve termine di alloggi nel territorio del Comune di Ancarano

articolo 1
(oggetto del decreto)

(1) Il presente decreto determina la durata massima consentita della locazione breve di una singola unità abitativa nel territorio del Comune di Ancarano.

(2) Le disposizioni del presente decreto si applicano alle strutture ricettive nelle quali, ai sensi della legge che disciplina l'attività alberghiera, viene esercitata l'attività di locazione a breve termine di un alloggio o di una sua parte.

articolo 2
(durata massima consentita della locazione a breve termine)

(1) Nel territorio del Comune di Ancarano ciascuna unità abitativa può essere concessa in locazione a breve termine per un massimo di 180 giorni per anno solare.

(2) La durata massima consentita di cui al comma precedente è determinata con riferimento a ciascuna singola unità abitativa.

articolo 3
(applicazione di altre disposizioni)

Per le questioni non disciplinate dal presente decreto si applicano le disposizioni della Legge sull'attività alberghiera (Zgos-1) e degli altri atti normativi che disciplinano il settore dell'attività alberghiera e del turismo.

articolo 4
(entrata in vigore e applicazione del decreto)

Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia e viene applicato a partire dal 1° gennaio 2027.

No. 0070-00011/2026

Ancarano, il 13 ottobre 2026

EDA 2026-2482851000-0013

Il Sindaco
Comune di Ancarano
Gregor Strmčnik

Naslov publikacije: Uradni list Republike Slovenije • **ISSN**: 1580-3074 • **Letnik**: XXXVI • **Številka izdaje**: 1794/2026 • **Datum izdaje**: 28. 10. 2026 • **Leto izida**: 2026 • **Izdajatelj**: Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo, Mestni trg 4, 1000 Ljubljana, 01 241 18 02, gp.svz@gov.si • **Cena**: publikacija je brezplačna • **Financira**: Republika Slovenija • **Vrsta izdaje**: elektronska izdaja • **Spletni dostop**: https://pisrs.si/api/uradni-list/objava/u20261794.pdf